

Prvi red do mora - Građevinsko zemljište na Ugljanu! PRILIKA!, Preko, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Prvi red do mora - Građevinsko zemljište na Ugljanu! PRILIKA!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	1015 m ²
Τιμή:	330,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Preko
Περιοχή Πόλη:	Sutomišćica
Poštanski broj:	23273



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se atraktivno zemljište koje se nalazi u prvom redu do mora u jednom od najljepših i najšarmantnijih mjesta na otoku Ugljanu - Sutomošćici. Parcela je smještena na samom vrhu sutomiškog zaljeva te se s nje pruža očaravajući pogled na more s čak 3 strane. Od plaže i mora je udaljena svega 10 metara te ima direktan pristup na obalnu šetnicu i plažu s kristalno čistim morem. Lokacija i zemljište pružaju idealne uvjete za izgradnju kuće za odmor, vile, vikendice ili pak apartmanske kuće, dok površina zemljišta omogućuje da se na njemu izgrade i svi popratni sadržaji (bazen, vanjska konoba, kamin..). Maksimalna visina izgradivosti je 10 metara što je dovoljno za izgradnju kuće na 3 etaže. Zemljište ima pristup javnoj cesti s gornje i donje strane asfaltiranim putovima uz koje se nalaze i svi potrebni komunalni priključci. Tereta nema te su svi suvlasnici suglasni (potpisana suglasnost) za prodaju! Sa 336 stanovnika, Sutomišćica je smještena u velikoj

zaštićenoj uvali koja je raj za nautičare (Olive Island Marina jedna je od najboljih marina na Jadranu). U mjestu se nalazi barokni ljetnikovac zadarske plemićke obitelji Lantana iz 17. stoljeća, crkva sv. Grgura iz 14. stoljeća i starokršćanska crkva svete Eufemije, koja je ujedno i zaštitnica mjesta. Profesionalno opremljeno nogometno igralište u centru Sutomišćice uz more ponos je otočkog nogometnog kluba Sveti Mihovil. Jugozapadno od sela nalazi se brdo Vela Glava (238 m) s kojeg se pruža prekrasan pogled na zadarski arhipelag i Ravne kotare. Sutomišćica se nalazi na regionalnoj cesti koja prolazi uz otok. Obratite nam se s povjerenjem kako bismo dogovorili razgled ovog prelijepog komadića raja, ID KOD AGENCIJE: DA1526

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 675694

αναφοράς:

Agency ref id: DA1526