

KVALITETAN STAN 600 m OD MORA - NOVOGRADNJA, Fažana,

Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	KVALITETAN STAN 600 m OD MORA - NOVOGRADNJA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	71 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Βεράντα:	8 m ²
Τιμή:	270,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Fažana
Περιοχή Πόλη:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Fažana je prelijepo malo ribarsko mjesto koje se nalazi na jugozapadu Istre vizavi Nacionalnog parka Brijuni, te u zadnjih nekoliko godina slovi kao jedna od top turističkih destinacija u Hrvatskoj, samim time mami veliki broj posjetitelja, a isto tako je pogodno za investicije sa kratkim vremenskim povratom. Upravo u sklopu općine Fažana u naselju Valbandon planiran je početak gradnje tokom 2023/2024. godine manje stambene zgrade sa sve ukupno tri stana, jugozapadne orijentacije, modernog dizajna I najviših standarda, a na lokaciji samo 600 metara od mora. Upravo ovaj stan dio je buduće kvalitetne zgrade i nalazi se na prvome katu, ukupne površine 72,20 m², sa 2 parkirna mjesta. Stan će se sastojati od ulaznog predprostora, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, kupatila, ostave i natkrivene terase. Stan će biti opremljen protuprovalnim vratima, PVC/ALU stolarijom antracit boje sa ugrađenim komarnicima i električnim roletama. U stanu će biti postavljeno podno grijanje, klima uređaji Mitsubishi inverter u svakoj prostoriji, te vrhunska keramika. SS 1 – 11,80 m² SS 2 – 12,20 m² DB sa kuhinjom i blagovaonicom – 26,60 m² kupaonica – 5,10 m² ostava – 3,80 m² hodnik – 3,20 m² natkrivena terasa – 8,9 m² parking mjesto 1 – 2,50 m² parking mjesto 2 – 2,50 m² Zbog svoje nezamjenjive lokacije i blizine svih popratnih sadržaja, predivnih plaža, kao i samog rasporeda stana, nudi budućem kupcu veoma zanimljivu investiciju sa dugoročnim povratom sredstava ili u slučaju korištenja u vlastite svrhe jako ugodan obiteljski stan na nezamjenjivoj lokaciji. Sve dodatne informacije koje Vas zanimaju ili ukoliko želite razgledati nekretninu, nazovite s povjerenjem licenciranu agenticu sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507992

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 675767
Agency ref id: IS1507992