

## SAVRŠENA VILA SA POGLEDOM NA BRIJUNE, Vodnjan, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	SAVRŠENA VILA SA POGLEDOM NA BRIJUNE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	360 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	501 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	12
Μπάνια:	4
Τιμή:	697,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2021

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Vodnjan
Περιοχή Πόλη:	Galižana
Poštanski broj:	52215

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 5

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: GALIŽANA Na prodaju je ova prekrasna vila, koja svojom opremljenošću i dizajnom naprosto oduševljava. Vila se smjestila na parceli od 500 m2, i proteže se na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi prekrasan i veliki dnevni boravak, blagovaona, kuhinja, jedna spavaća soba (koja se trenutno koristi kao radna soba), raskošna kupaonica zatim dodatna prostorija u kojoj se nalazi perilica i sušilica rublja te dodatni ormari i police. Lijepo uređenim stepeništem dolazimo na kat, gdje su smještene 4 spavaće sobe i 2 kupaonice. Spavaće sobe su izrazito velike i imaju izlaz na terasu sa koje se pruža pogled na more i Brijunsko otočje. Za grijanje koristi centralno grijanje na pelete i 2x klima inverttere. U dvorištu se nalazi grijani bazen veličine 27 m2, koji je popločen keramičkim mozaikom, zatim mjesto za roštilj (vanjska kuhinja), natkrivena terasa te kupaonica sa wc-om. Kuća ima svu potrebnu dokumentaciju i vlasništvo je uredno. \* PREKRASNA VILA SA BAZENOM 2021 godina \* 5 SPAVAĆIH SOBA \* 3 KUPAONICE + 1 KUPAONICA KRAJ BAZENA \* CENTRALNO GRIJANJE NA PELETE \* KLIMA INVERTERI \* GRIJANI BAZEN - 27 m2 obložen keramičkim mozaikom \* IZOLACIJA (KAMENA VUNA) \* ENERGETSKI CERTIFIKAT A+ \* PRODAJE SE POTPUNO OPREMLJENA Za sve dodatne informacije stoji Vam na raspolaganju: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152 Telefon 052/639-276 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507928

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 675853  
Agency ref id: IS1507928