

## SRIMA - STAN PRVI RED DO MORA SJ2, Vodice, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	SRIMA - STAN PRVI RED DO MORA SJ2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	79 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Μέγεθος Κήπος:	98 m <sup>2</sup>
Τιμή:	363,710.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodice
Περιοχή Πόλη:	Srima
Roštanski broj:	22211



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	1
---------------	---

στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Predivan stan u stambenoj zgradi prvi red do mora i predivne plaže u mjestu Srma pored Vodica. Stan SJ 2 ima ukupnu stambenu površinu od 79.13 i stastoji se od: spavaća soba 11,36 spavaća soba 11,66 hodnik 2,40 kupaonica 5,36 kupaonica 4,12 dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja 27,25 terasa 16,98 Stanu pripada i dio vrta od 98.33m2 kao i parkirno mjesto. U gradnji su korišteni najkvalitetniji materijali i oprema: 1. Ulazna vrata protupožarna, protuprovalna proizvođač HLM, svijetli hrast, sobna vrata bijela mat, suhomontažna s magnetnom bravom,Proizvođač JAVOR-Bjelovar 2. Vanjska stolarija PVC-GELANA s izo staklima, alu rolete, rolo i bočni komarnici, elektro otvaranje roleta na svim prozorima; 3. Portafon - parlafon , antenski sustav, podno grijanje električno kupaone, klima uređaj s grijanjem i hlađenjem marka GREE ili MIDEA s WI-FI (jedna jedinica s vanjske strane, tri jedinice u sobama , dnevni i kuhinja jedna jedinica van jedna unutar), 4.Elektro instalacije s modularnim utičnicama i prekidačima marke TEM,Zamjena za VIMAR rasvjeta nadgradne lampe led. 5. Podovi keramika 10mm, visoko kvalitetni laminat debljine 12 mm, u sobama, zidovi kupaone keramika; 6. Kupaonica - WC školjka s ugradbenim vodokotlićem GROHE, kupaonski blok s ogledalom VOXORT, tuš s bočnom staklenom stranicom, priključak za perilicu rublja, bojler za toplu vodu ARISTON 80L kupaonice i kuhinje, špine marke Hansgrohe; 7. Unutarnji zidovi stana žbukani s ROFIX-sistemom, gletani i obojani bijelom bojom; 8. Terasa - staklena ograda, lamistal staklo 2x8 mm; 9. Priključak (dimnjak) za peć na kruta goriva; 10. Sustav za odimljavanje u stubištu, kupola povezan sa senzorom koja u slučaju dima ista se otvara; 11. Kanalizacija – Bio jama u vlasništvu objekta; 12. Priključak vode s brojilom u vlasništvu stana; 13. Priključak na električnu mrežu s brojilom u vlasništvu stana; 14. Parkirno mjesto jedno s mogućnošću kupnje + 1 15.Fasada stiropor 8cm završno akrilat 2,5 mm ROFIX sistem Za više informacija obratite se agenciji! Nemojte propustiti ovu priliku! ID KOD AGENCIJE: DA1437

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 675887

αναφοράς:

Agency ref id: DA1437