

Tkon Jednokatnica u visokom roh - bau, samo 80m od mora, Tkon, Σπίτι

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Tkon Jednokatnica u visokom roh - bau, samo 80m od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	135 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	378 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	285,500.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Zadarska županija
Πόλη:	Tkon
Περιοχή Πόλη:	Tkon
Poštanski broj:	23212

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	4
---------------	---

στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Tkon jednokatnica u visokom roh - bau, samo 80m od mora Prodaje se kuća u visokom ROH-BAU, sastoji se od prizemlja i kata ukupne površine 135m2. U prizemlju je smješten hodnik, kupaonica, dnevni boravak s kuhinjom te natkrivenom terasom koja ima djelomični pogled na more. Unutarnje stubište vodi na kat gdje se nalaze 3 sobe i kupaonica te terasa s koje se pruža pogled na more. Izgrađena je na zemljištu površine 450m2. Kuća posjeduje struju, vodu, kanalizaciju(bio jama), građevinsku dozvolu, plaćeni su komunalni doprinosi. Građevinske radove je izvodila renomirana firma i korišteni su samo najkvalitetniji materijali: PVC stolarija Salamander,crijep Tondach Venera ispod kojeg se nalazi 15cm kamene vune, ugrađen je Schiedel dimnjak, položena priprema za struju, izolacija stiropor debljine 10cm. Kako bi kuća bila otpornija na potres utrošeno više željeza nego što je bilo propisano po projektu. Postoji mogućnost uređenja kuće po željama kupca. Kuća se nalazi u blizini plaže, dućana, pekare, kafića, tržnice, trajektne luke. Tkon se nalazi na otoku Pašmanu, drugom po veličini otoku Zadarskog arhipelaga (63 km2). Otok Pašman je od kopna odvojen 2-5 km širokim Pašmanskim kanalom. Na sjeverozapadu je mostom povezan s otokom Ugljanom, a s kopnom trajektnim linijama Tkon- Biograd i Preko- Zadar. Njegovo bogatstvo su prirodni resursi (neiskvarena priroda, čisto more i zanimljivo podmorje, prekrasne pješčane plaže, razvedenost obale) te bogata povijest i naslijeđe. Kontaktirajte me za više informacija i organiziranje razgledavanja. Kontakt: Vedrana Bašić +385919077396 vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1419

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 675905

αναφοράς:

Agency ref id: DA1419