

IKA, kuća sa impresivnim pogledom, Opatija - Okolica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ΙΚΑ, kuća sa impresivnim pogledom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	195 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	604 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	2
Τιμή:	520,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1986
-----------	------



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Ika
Poštanski broj:	51410

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ika je stari ribarski gradić smješten na padinama Učke. Karakteriziraju ga mir i

tišina koji vam omogućuju potpuno opuštanje od svakodnevne strke. Nedaleko iznad Ike, prodaje se kuća na tri etaže, sa ograđenom okućnicom na kojoj je moguće parkirati više vozila, izgraditi bazen, sunčalište i sl. U prizemlju se nalaze prostrani dnevni boravak (35m²), kuhinja i blagovaona, kupaona, hodnik i spremište. Na prvi kat se ide unutarnjim drvenim stepeništem. Na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe, kupaonica, dva prostrana balkona i loggia. U visokom potkrovlju su dvije spavaće sobe, garderoba veliki balkon, na kojem se nalazi roštilj. Za izgradnju i uređenje kuće, korišteni su najkvalitetniji materijali. U visokom potkrovlju je na podovima parket od zlatnog hrasta, unutarnje stepenište je od hrasta, stolarija je drvena od ariša sa dvoslojnim termopan staklom. Krov je rađen pred 10 godina, a oluci su bakreni. Cijela kuća je pokrivena klima uređajima, a za grijanje su korištene mramorne ploče koje su na svim etažama postavljene. Kuća se prodaje skoro sva namještena, osim osobnih stvari (kuhinja je nova s aparatima). U suterenu se nalaze dva odvojena prostora koja se mogu urediti kao apartmani ili spremišta. S obzirom da se kuća duže vrijeme ne koristi, potrebna je adaptacija balkona i terasa. Pozicija kuće je izvanredna, a s prostranih balkona pruža se fascinantno pogled na Kvarner. **KONTAKT AGENTA DALIBOR ŠUŠNJAR + 385 (0)99 6395505 ID KOD AGENCIJE: 15061**

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 676120

αναφοράς:

Agency ref id: 15061