

## RAŽANJ- ČAROBNA VILLA NA PREDIVNOJ LOKACIJI, Rogoznica, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	RAŽANJ- ČAROBNA VILLA NA PREDIVNOJ LOKACIJI
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	270 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	150 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	6
Τιμή:	1,300,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rogoznica
Περιοχή Πόλη:	Ražanj
Poštanski broj:	22203

### Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

### Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 3



## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Villa se nalazi na mirnoj lokaciji u blizini Ražnja, u jednoj od najljepših uvala općine Rogoznica. Iznimno je luksuzno opremljena i udaljena je svega 40m od mora te ima impresivan pogled na more i zalaske sunca. Villa se sastoji od podruma s garažom, prizemlja i prvog kata. Podrum uz garažu posjeduje i strojarnicu, kupaonicu, malu teretanu te spremište. Prizemlje je sačinjeno od kupaonice, kuhinja s blagovaonicom te dnevnog boravaka s izlazom na dvije natkrivene terase. Prvi kat posjeduje 3 spavaće sobe od čega 2 imaju en suite kupaonicu, dok je 1 kupaonica zasebna. Na drugom katu se nalazi kupaonica, sauna, te velika otvorena terasa s jacuzzijem. Villa posjeduje i lijepo uređen vrt te vanjski bazen. Sa svih terasa se pruža se pruža prekrasan pogled na more. Kuća je iznimno kvalitetno građena i opremljena je sa skupocjenim materijalima i opremom, te budućem kupcu jamči ugodan i luksuzan dom, ali također i priliku za dodatnu zaradu ukoliko se odluče nekretninu iznajmljivati turistima. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: DA328

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 676225  
Agency ref id: DA328