

**BRODARICA-LUKSUZNA VILA PRVI RED DO MORA, Šibenik - Okolica,****Σπίτι****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	BRODARICA-LUKSUZNA VILA PRVI RED DO MORA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	292 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	567 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,460,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Šibenik - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Brodarica
Poštanski broj:	22000

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----



Αριθμός χώρων στάθμευσης:	3
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

## Περιγραφή

**Πρόσθετες πληροφορίες:** Luksuzna villa koja se nalazi na top lokaciji prvi red do mora. Sastoji se od dvije etaže. Suteran se sastoji od velikog dnevnog boravka (16.43m<sup>2</sup>) s izlazom u vrt i dvorište, kupaonice (2.24m<sup>2</sup>) , spremišta/prاونice (7.32m<sup>2</sup>), hodnika (3.08m<sup>2</sup>), fitness sobe (49.76m<sup>2</sup>), saune (5.28m<sup>2</sup>), prostranog unutarnjeg bazena(23.10m<sup>2</sup>), strojarnice bazena(2.82m<sup>2</sup>) te garaže s jednim parkirnim mjestom (22.21m<sup>2</sup>). Do suterana se dolazi unutarnjim stepeništem. Gornja etaža se sastoji od prostranog dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom (48.80m<sup>2</sup>) s izlazom na prostranu terasu s predivnim pogledom na more (23.98m<sup>2</sup>), hodnika(2.7m<sup>2</sup>), predsoblja (7.13m<sup>2</sup>), četiri spavaće sobe( 19.22m<sup>2</sup>, 15.5m<sup>2</sup>, 13.19m<sup>2</sup>, 12.76m<sup>2</sup>) s četiri kupaonice ( 4.53m<sup>2</sup>, 3.62m<sup>2</sup>, 3.87m<sup>2</sup>, 3.80m<sup>2</sup>). U procesu izgradnje korite se najkvalitetniji materijali ,a vila je opremljena najsuvremenijom opremom, podnim grijanjem, električnim podizačima roleta te klimom u svakoj prostoriji. Zbog lokacije, izgleda i opremljenosti ova vila može služiti kao luksuzan i komforan dom, ali isto tako se može koristiti i u turističke svrhe. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: DA298

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	676269
Agency ref id:	DA298