

## LUKSUZNA VILA U BLIZINI VRSARA, Sveti Lovreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	LUKSUZNA VILA U BLIZINI VRSARA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	220 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	3790 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,500,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2021
Τελευταία ανακαίνιση:	2021

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Sveti Lovreč
Περιοχή Πόλη:	Flengi
Poštanski broj:	52448

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Στάθμευση

Κλειστή θέση  
στάθμευσης: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Moderna arhitektura i luksuzna okućnica u predivnom dijelu Istre Na zapadnoj obali Istre i samom ulazu u Linski kanal, 4 km od Vrsara, u malom pitoresknome gradiću, smjestio se ovaj prekrasan posjed s raskošnim vrtom koji se prostire na ukupno 3790m2 zemljišta. Ova suvremena vila izgrađena je po najvišim standardima, nudeći vrhunski životni stil s prekrasnim prostorima za život u zatvorenom i na otvorenom. Vila uključuje luksuzne unutarnje prostore, prostore za zabavu i vanjske prostore za opuštanje i sport. Sve što možete zamisliti nudi vam ova prostrana vila na tri klimatizirane etaže. Na prvom katu se nalazi dnevni boravak s izlazom na terasu, potpuno opremljena kuhinja i spavaća soba s kupaonicom. U prizemlju se nalaze sobe za uživanje sa biljarom, kućnim kinom i igraonicom. Na drugom katu se nalaze tri dvokrevetne sobe s vlastitim kupaonicama od kojih dvije imaju mogućnost izlaza na terasu. Na natkrivenoj terasi koja gleda na raskošni vrt je roštilj sa velikim prostorom za druženje. U izgradnji i opremanju nekretnine korišteni su vrhunski materijali i oprema. Prostrani vrt sadrži veliki grijani bazen, jacuzzi, tenisko i košarkaško igralište, kao i teretanu na otvorenom. Vila je opremljena video nadzorom i alarmnim sustavom. Vila je pravo iskustvo za sva osjetila i mora se doživjeti osobno. ID KOD AGENCIJE: IS104776

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 676292

αναφοράς:

Agency ref id: IS104776