

Κυća 400m2 sa 8 apartmana u blizini mora. Prilika!, Vodice, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Κυέα 400m2 sa 8 apartmana u blizini mora. Prilika!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	400 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	725 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	23
Μπάνια:	9
Τιμή:	570,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2004
Τελευταία ανακαίνιση:	2019

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Šibensko-kninska županija
Πόλη:	Vodice
Περιοχή Πόλη:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 7

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prilika!! Nekretnina se nalazi na parceli od 725m². Ukupna stambena površina iznosi 400m². kuća ima tri etaže (prizemlje, kat i potkrovlje + podrum). Ukupno ima 8 apartmana koji svaki ima odvojeno vanjsko natkriveno stubište. Mogućnost etažiranja svih 8 apartmana, te pretvaranje istih u zasebne stanove. PRIZEMLJE Apartman 1: četverosoban stan 80m², tri spavaće sobe + dnevna soba, kupaona i odvojeni toalet, kuhinja s blagavaonom te hodnik. U sklopu je terasa površine 20m² kao i podrum. Apartman 2: trosoban stan 50m², dvije spavaće sobe + dnevna soba, kuhinja s blagavaonom, kupaona, balkon 2x2,5m. PRVI KAT Apartman 3: trosoban stan 50m², dvije spavaće sobe + dnevna soba, kuhinja s blagavaonom, kupaona, balkon 2x2,5m. Apartman 4: trosoban stan 50m², dvije spavaće sobe + dnevna soba, kuhinja s blagavaonom, kupaona, balkon 2x2,5m. Apartman 5: dvosoban stan 30m², spavaća soba + dnevna soba, kuhinja s blagavaonom, kupaona, balkon 1,6x3,4m. POTKROVLJE Apartman 6: trosoban stan 50m², dvije spavaće sobe + dnevna soba, kuhinja s blagavaonom, kupaona, balkon 2x2,5m. Apartman 7: trosoban stan 50m², dvije spavaće sobe + dnevna soba, kuhinja s blagavaonom, kupaona, balkon 2x2,5m. Apartman 8: dvosoban stan 30m², spavaća soba + dnevna soba, kuhinja s blagavaonom, kupaona, balkon 1,6x3,4m. Apartmani u prizemlju i na prvom katu su uređeni i namješteni. Apartmani u potkrovlju su uređeni (ali bez namještaja i sanitarija). Vanjski izgled kuće: fasada od stiropora 5cm (bez završnog sloja) Broj parkirnih mjesta 12-15. Sve terase okrenute na jug. Svaki apartman ima zaseban ulaz sa vanjskog natkrivenog stubišta. U sklopu kuće je okućnica ograđena betonskom i živom ogradom od ružmarina, zasađen maslinik. Na okućnici je moguća izgradnja bazena, sjenice, roštilja itd. Kuća je sa 3 strane okružena cestom tako da je pristup moguć s južne i sjeverne strane. Udaljenost od šljunčane, pješčane i betonske plaže 500, kao i do prve obližnje trgovine i restorana. Kuća se nalazi u blizini hotela Olympia Sky (500m) Udaljenost do centra grada Vodica, autobusnog kolodvora, banke, doma zdravlja, marine i ostalih sadržaja iznosi 1500m. Udaljenost do velikih supermarketa (Tommy, Lidl, Plodine) cca. 1000-2000m. Kuća je u vlasništvu 1/1, priključeno na jedno strujno i jedno vodno brojilo. Uredna građevinska dozvola. ZA DODATNE INFORMACIJE NAZOVITE: +385998486365 Mail: bresetar@hotmail.com ROBERTO-BRUNO REŠETAR ID KOD AGENCIJE: DA167

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 676450
αναφοράς:
Agency ref id: DA167