

**BARBAN, okolica, kamena istarska kuća sa eco certifikatom, Barban, Σπίτι****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	BARBAN, okolica, kamena istarska kuća sa eco certifikatom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	150 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	370 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	461,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Barban
Περιοχή Πόλη:	Barban
Poštanski broj:	52207

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Općina Barban smještena je u Istri jugozapadno od rijeke Raše i sjeverozapadno od Raškog zaljeva gdje ima izlaz na more, nadomak istočne obale Istre, udaljena 20-30 km od gradova na obali, kao što su Pula, Poreč, Rovinj, Labin i Rabac. Danas, Barban je poznat po viteškoj igri Trka na prstenac koja se tradicionalno održava u kolovozu, od 1976. godine u kontinuitetu, a svoje korijene vuče iz davne 1696. godine. Barban je poznat je i po Fešti smokve i smokvenjaka te drugim manjim manifestacijama koje su se razvile posljednjih desetak godina otkako se ubrzano razvija i seoski turizam. Također, Barban se ponosi dobro očuvanim arhitektonskim zdanjima iz razdoblja baroka i gotike, freskama i glagoljskim zapisima u crkvama Sv. Antuna Opata i Sv. Jakova, Palači Loredan i ostacima gradskih zidina – kulom, velikim i malim vratima. Nedaleko Barbana nalazi se očaravajuća tradicionalna istarska kuća obnovljena sa puno ljubavi i uloženog truda koji se ističu u svakom detalju. Za restauraciju su korišteni prirodni

materijali,drvo i kamen te se poštivala tradicionalna gradnja.Proteže se kroz prizemlje i kat. U prizemlju kuće nalazi se open space prostor sa ugradbenom kuhinjom,blagavaonicom ,dnevnim boravkom kojeg krase starinski kamin i originalne stare pločice. Staklenim pomičnim stijenama prostor je vezan sa ljetnom kuhinjom ispod natkrivene terase na kojoj možete uživati u hladovini i osvježiti se u bazenu. Drvenim stepenicama dolazi se na kat gdje su se smjestile tri spavaće sobe i kupaonica.Sve sobe ofarbane su posebnim prirodnim bojama koje kući daju posebnost. Villa se od samog početka opredijelila za održivi turizam što podrazumijeva život sa što manjim utjecajem na okoliš, odnosno što većim doprinosom u očuvanju prirode. Što sve ima: proizvodi vlastitu električnu energiju iz obnovljivih izvora, reciklira se otpad, minimalno koriste plastiku u objektu, koriste eko certificirana sredstva za pranje i čišćenje, koriste prirodne materijale gdje god je moguće... Kao garanciju svega navedenog Villa je prošla kroz opsežan postupak eko certificiranja (50 kriterija), pa s ponosom ističe „Eco Domus certifikat. ID KOD AGENCIJE: IS104301

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 676529

αναφοράς:

Agency ref id: IS104301