

## PREKRASNO IMANJE U ISTRI, Umag, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	PREKRASNO IMANJE U ISTRI
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	365 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	3801 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	6
Τιμή:	800,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Umag
Roštanski broj:	52470

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	7

στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: PREKRASNO IMANJE U ISTRI SA UHODANIM BUSINESSOM – INVESTICIJSKA PRILIKA Prekrasna Vila u stilu Hacijende smještena u blizini Umaga na ogromnom imanju od 3801 m<sup>2</sup>. Vila je trenutno u funkciji iznajmljivanja za turizam i donosi odlične prihode tijekom duge sezone. Samo imanje se sastoji od spomenute vile i dodatnog objekta, u naravi dvosobne kuće. Pored toga na imanju se nalaze i dva bazena, natkrivena terasa sa velikim roštiljem i prostorom za druženje. Površina vile je 365 m<sup>2</sup> i sastoji od open space prizemlja sa velikom kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom odakle se izlazi na veliku natkrivenu terasu iz koje se pruža pogled na cjelokupno imanje. Na prizemlju se nalaze i 2 spavaće sobe sa kupaonicama. Na prvome katu su još 4 spavaće sobe i 4 kupaonice sa dvije terase od kojih je jedna natkrivena. Imanje je smješteno na samo kilometar od prvih plaza. Izlaz na autocestu je na 4 km. Blizina granice sa Slovenijom Ovo je idealna nekretnina za ljude koji se žele baviti turizmom ili za uživanje sa obitelji i prijateljima. ID KOD AGENCIJE: IS104077

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 676688

αναφοράς:

Agency ref id: IS104077