

## POSLOVNI PROSTOR i VELIKI STAN NA SAMOM MORU, Novi Vinodolski, Εμπορικά ακίνητα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dogma Nekretnine  
Όνομα: Dogma  
Επώνυμο: Nekretnine  
Όνομα: Dogma nekretnine d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://dogma-nekretnine.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Σχετικά με εμάς: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | POSLOVNI PROSTOR i VELIKI STAN NA SAMOM MORU |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                                       |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 230 m <sup>2</sup>                           |
| Υπνοδωμάτια:       | 7  |
| Μπάνια:            | 2  |
| Τιμή:              | 1.00 €                                       |
| Δημοσιεύτηκε:      | 29.10.2024                                   |

### Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

### Τοποθεσία

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                     |
| Κράτος / Περιοχή / | Primorsko-goranska županija |
| Επαρχία:           |                             |
| Πόλη:              | Novi Vinodolski             |
| Περιοχή Πόλη:      | Novi Vinodolski             |
| Poštanski broj:    | 51250                       |



### Άδειες

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| άδεια Τοποθεσία:  | όχι |
| πιστοποιητικό     | όχι |
| ιδιοκτησίας:      |     |

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Rijetkost na tržištu ! Prodaje se poslovni prostor u Novom Vinodolskom doslovno

na samom moru. Nekretnina je trenutno potpuno prazna, nekad je to bio restoran ali moguće su razne druge ugostiteljske djelatnosti. Poslovni prostor se sastoji se od sale koja se doslovno nalazi iznad mora, prostora namijenjenog za kuhinju, spremišta, šanka, dva sanitarna čvora i vanjske terase koja je u najmu lučke kapetanije. Na katu se nalazi garderoba i dvije kupaone . Na katu se nalazi i veliki otvoreni prostor koji po želji budućeg vlasnika može biti prekrasan stan iznad samog mora ili se može povećati kapacitet poslovnog prostora (restorana) na gornju etažu.(idejno rješenje za kat kao stan u galeriji) Terasa lokala dok je bio u funkciji je iznosila 50 m<sup>2</sup> i bila je u potpunosti natkrivena. Slobodno mi se obratite ako želite vidjeti nekretninu ili za sva eventualna pitanja. Valerija Grbčić 098 191 4201 valerija.grbic@dogma-nekretnine.com 00385 98 191 4201 ID KOD AGENCIJE: PP1561

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 676887

αναφοράς:

Agency ref id: PP1561