

## VEPRINAC, PREKRASNA KUĆA, Opatija - Okolica, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	VEPRINAC, PREKRASNA KUĆA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	400 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1639 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	850,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Veprinac
Poštanski broj:	51410

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Zaželite li se spektakularnog pogleda na cijeli Kvarner, Veprinac je lokacija koju morate obići. Za one avanturističkog duha, do Veprinca možete doći slikovitom planinarskom stazom direktno iz Opatije. Ovo pitoreskno mjesto bogate baštine na svakom koraku otkriva značajne kulturno-povijesne spomenike. Uspon kamenim stubama do ulaza u dvorište župne crkve Sv. Marka odakle se pruža jedinstven pogled na Kvarner i Opatiju s morske strane i planinu Učku u zaleđu, okoliš crkve u kojemu kao da je vrijeme stalo – to je Veprinac, drevni gradić iznad opatijske

rivijere u kojemu na svakom koraku osjećamo nostalgичni duh prošlih vremena. Baš kao što je zapisano u stihovima lokalnog pjesnika Josipa Stanića – Veprinac je "samo dva prsta do neba"! Kuća koju smo dobili u ponudu za prodaju, izuzetno je ugodna a osjećaj kada se u njoj boravi je predivan. Uređena je i opremljena za stanovanje kroz cijelu godinu a uz dogradnju bazena, mogla bi biti idealna i kao turistička nekretnina. U suterenu se nalazi podrum. Prizemlje je lijepi otvoreni prostor dnevnog boravka sa blagovaonicom i kuhinjom. Tu se također nalazi manji dnevni boravak , spavaća soba , garderoba i kupaonica. Na galeriji je prostor za odmor te tri spavaće sobe i prostrana kupaonica. Zbog odlično postavljenih prozora i staklenih površina ima se dojam da se izmjenjuje travnjak, okoliš, zelenilo i more sa životnim prostorom. Uz kuću je naslonjena kamena konoba površine 50 m<sup>2</sup>. Ukupno je otprilike 400 m<sup>2</sup> stambene površine na zemljištu od 1639 m<sup>2</sup>. ID KOD AGENCIJE: 14228

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 677245

αναφοράς:

Agency ref id: 14228