

## RIJETKOST NA TRŽIŠTU! Zemljište površine 36757 m<sup>2</sup> u okolici Kanfanara!, Kanfanar, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Όνομα:                   | Dogma Nekretnine  |
| Όνομα:                   | Dogma   |
| Επώνυμο:                 | Nekretnine  |
| Όνομα<br>Εταιρίας:       | Dogma nekretnine d.o.o.   |
| Service Type:            | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:               | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>   |
| Χώρα:                    | Croatia   |
| Region:                  | Primorsko-goranska županija   |
| City:                    | Rijeka  |
| Ταχυδρομικός<br>Κώδικας: | 51000   |
| Διεύθυνση:               | F.LA GUARDIA 6  |
| Phone:                   | +385 51 341 080   |
| Fax:                     | +385 51 341 081   |
| Σχετικά με<br>εμάς:      | DOGMA nekretnine d.o.o.<br>iskusna je i licencirana agencija<br>specijalizirana u prometu<br>nekretnina. U ovome poslu<br>prisutni smo više od 20 godina -<br>od male agencije s tek dvoje<br>zaposlenih dugogodišnjim<br>radom i trudom izrasli smo u<br>trgovačko društvo s preko 80<br>zaposlenika. U tom razdoblju,<br>svojim radom i odnosom prema<br>klijentima i poslu, postali smo<br>vodeća agencija u<br>Primorsko-goranskoj županiji te<br>vodeća u Hrvatskoj. Agencija<br>trenutno posluje na sljedećim<br>lokacijama: sjedište u Rijeci, F.<br>la Guardia.6, poslovnica u<br>sklopu Tower centra Rijeka,<br>J.P.Kamova 81a (4.kat),<br>poslovnica u Opatiji, Maršala<br>Tita 97, poslovnica u Labinu,<br>Ulica Slobode 3; poslovnica u<br>Umagu, Joakima Rakovca 4 ,<br>poslovnica u Puli, Anticova 5 te<br>u Zagrebu, Ulica grada |

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | RIJETKOST NA TRŽIŠTU! Zemljište površine 36757 m <sup>2</sup> u okolici Kanfanara! |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση   |
| Τύπου Land:        | Η γεωργική γη  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 36757 m <sup>2</sup>   |
| Τιμή:              | 662,000.00 €   |
| Δημοσιεύτηκε:      | 29.10.2024   |

### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Kanfanar          |
| Περιοχή Πόλη:      | Kanfanar          |
| Poštanski broj:    | 52352             |



### Άδειες

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
|-------------------|-----|

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se jedinstveno zemljište ukupne površine 36757 m<sup>2</sup>. Građevinska i lokacijska dozvola su punovažeće. Gradnja je započeta i prijavljena, te su komunalije i vodoprivreda plaćeni. Stambeno, agro-turistički objekti u izgradnji - za navedeno zemljište odobrena je višenamjenska punovažeća građevinska dozvola te je započeta gradnja stambene i gospodarske građevine za vlastite stambene potrebe, potrebe agro-turizma te poljoprivredne proizvodnje, u istarskom stilu. Glavni stambeni objekti - P+1, ukupne stambene površine od cca 1000 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od 10 stanova-apartmana sa pojedinačno odvojenim ulazima te restoranom i vanjskim bazenom od 12\*8 m. Gospodarski objekti - P, ukupne površine 242 m<sup>2</sup>, koji je predviđen za gospodarske strojeve ili sklonište za životinje. U sklopu parcele planirani su dodatni sadržaji za sport (tenis, trim staze...) i/ili nasadi plemenitih sorti (maslina, vinove loze, oraha) i/ili uzgajanja

konja/divljači. Okolica parcele je tiho područje, okruženo šumom, odvojeno od sela i zagađenja, u blizini lovišta. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem: Selma Bašić selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel: ++385 98 965 8170 ID KOD AGENCIJE: 7640

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 678229

αναφοράς:

Agency ref id: 7640