

KUĆA GRAČIŠĆE, Velika kuća u centru na trgu, Gračišće, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	KUĆA GRAČIŠĆE, Velika kuća u centru na trgu
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	568 m ²
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	1
Τιμή:	600,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Gračišće
Περιοχή Πόλη:	Gračišće
Poštanski broj:	52403

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Gračišće je danas središte istoimene općine koja se proteže na oko 60 četvornih kilometara, a na tom području živi oko 1500 stanovnika. Očuvan krajolik potaknuo je nekoliko domaćinstava da se počnu baviti seoskim turizmom, a tradicijska privrženost proizvodnje vina izrodila se u već tradicionalnu godišnju izložbu vina srednjoistarskog vinogorja. Ljepota i jedinstvenost spomenika kulturno-povijesne baštine u očuvanom krajoliku najveća su vrijednost Gračišća koja svakim danom pohodi sve više znatiželjnika i to ne samo na Smotru vina središnje Istre, Vidovu ili Festival svirača na usnim harmonikama "Zasopimo na organić", već ovamo sve češće vraćaju zanesenjaci koji se u drevnom gradu napajaju spokojom kojim odišu ulice omeđene drevnim zdanjima u zajedničkom toku prema visokom zvoniku iz 18. stoljeća i župnoj crkvi iz istog razdoblja. Ondje svih čeka velika nagrada: s travnjaka uz crkvu, kao s kakve svečane lože, otvara se širok, zacijelo najljepši pogled na prostran krajobraz brdovite Istre koja se na horizontu stapa s visovima ponosite Učke. Kuća koja se nalazi u samom srcu Gračišća, na trgu,

proteže se na četiri etaže ukupne površine 568 m², 142 m² po svakoj etaži. Stara autohtona, kamena, istarska kuća datira od oko 1556 godine. U prizemlju se nalazi ulaz sa velikim prostranim hodnikom iz kojeg je izlaz u stražnje dvorište. U prizemlju se također nalazi kupatilo koje je renovirano i stubište kojim se stiže na gornje katove. Prvi kat sastoji se od četiri prostrane prostorije, dva velika hodnika i toaleta. Drugi kat sastoji se od pet prostranih prostorija, dva hodnika i također malog toaleta. Potkrovlje je također ukupne površine 142 m². U kući su vidljivi detalji koji datiraju od davnina poput poda koji je popločen kamenom, kamina, toaleta, raspored soba i načina gradnje te razni detalji koji nam ukazuju na isto. Objekat ima veliko dvorište iza kuće koje ograđeno istarskim suhozidom i ima poseban ulaz sa same glavne ceste te drugi ulaz kroz hodnik kuće. Kući je potrebna potpuna adaptacija i pogodna je za prenamjenu u hotel ili neki objekat slične namjene. ID KOD AGENCIJE: 11174

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 678277

αναφοράς:

Agency ref id: 11174