

ISTRA, LIŽNJAN Luksuzna zgrada s 4 stana - POGLED NA MORE!!

Ližnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, LIŽNJAN Luksuzna zgrada s 4 stana - POGLED NA MORE!!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	450 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	888 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	4
Τιμή:	2,300,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2025

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Ližnjan
Περιοχή Πόλη:	Ližnjan
Roštanski broj:	52204

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----



Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	3
στάθμευσης:	
Κλειστή θέση	όχι

στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se luksuzna zgrada s 4 stana i pogledom na more Zgrada se nalazi na zemljištu od 890 m2. Sastoji se od 4 stana, bazena, ljetne kuhinje i garaže, te parkinga za više automobila. Zgrada je koncipirana u dva spojena objekta. U jednom objektu nalaze se dva uređena stana od 50 m2, koji se protežu na dvije etaže. Na prizemlju se nalazi stan od 50 m2 koji se sastoji od 1 spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje te blagavaone, kupatila i terase s izlazom u vrt. Na prvom katu se nalazi isti takav stan s prostranom terasom. Drugi objekat sadrži također 2 stana. Na prizemlju se nalazi stan od 60 m2 koji ima 2 spavaće sobe, dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonom, kupatilo, te garaža. Na 1. katu smješten je luksuzni penthouse od 200 m2, s prostranom terasom s predivnim pogledom na more. Sastoji se od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, kupatila i wc-a te hodnika. Objekti su spojeni s ljetnom kuhinjom i zajedničkim bazenom u dvorištu. Na odličnoj lokaciji, mir i tišina, okružena prirodom, ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za veću obitelj, ili kao investicija u turizmu. Mogućnost etažiranja stanova te prodaje pojedinačnih stanova donjeti će osigurani povrat novac. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34537

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 678699
αναφοράς:
Agency ref id: 34537
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 97 757 1657
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: