

## Κυα,samostojeća, Pula, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Croatian Home  
Όνομα: Croatian  
Επώνυμο: Home  
Όνομα: Croatian Home - Key 2 Istria  
Εταιρία: d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://croatianhome.de>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 52440  
Διεύθυνση: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
Σχετικά με εμάς:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

## Κοινά

Τίτλος:	Κućα,samostojeća
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	175 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	545 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	675,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	30.10.2024

## Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Κατάσταση:	Συντηρείται

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	
Poštanski broj:	52100



## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Κλιματιστικό
----------	--------------------

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na samo desetak minuta lagane vožnje do grada Pule smjestila se ova lijepa kuća. Smještena je na veoma pogodnoj lokaciji, na samom rubu naselja te s dvije strane graniči s predivnim netaknutim livadama, pružeci tako osjećaj intime i mira. Svu udobnost ove vile možete iskusiti u njezinih 175 m<sup>2</sup> površine koja je raspoređena na dvije etaže, prizemlje i kat. Tako se u prizemlju smjestio otvoreni prostor koncipiran po sistemu "open space". Ovdje imate priliku svoje vrijeme provoditi u simpatičnom dnevnom boravku, a svoje najukusnije i najdraže delicije možete pripremati u potpuno opremljenoj kuhinji. U nastavku se nalaze dvije komforne spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Unutrašnjim stepeništem pristupamo gornjoj etaži vile, gdje su se smjestile još dvije prostrane spavaće sobe s dvije kupaonice. Grijanje/hlađenje je predviđeno pomoću klima uređaja, a u dnevnom boravku se nalazi i peć na pelete. Cijelu priču ove predivne vile zaokružuje uređena okućnica površine 545 m<sup>2</sup> na kojoj se smjestio grijani bazen 36m<sup>2</sup> sa sunčalištem. U nastavku se nalazi i prostor za vanjsko blagovanje te kvalitetni kameni kamin za pripremanje mesnih delicija na otvorenom. Za Vaše limene ljubimce osigurana su dva parkirna mjesta. Cijela okućnica ograđena je kamenim zidom koji nudi dodatnu privatnost. Šifra objekta: M855

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 678826

αναφοράς:

Agency ref id: M855

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (99) 527-7482

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: