

Κυα, villa, Pula, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Croatian Home
Όνομα: Croatian
Επώνυμο: Home
Όνομα: Croatian Home - Key 2 Istria
Εταιρία: d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://croatianhome.de>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Ταχυδρομικός Κώδικας: 52440
Διεύθυνση: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
Σχετικά με εμάς:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Κοινά

Τίτλος:	Κυία,villa
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	300 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1045 m ²
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	5
Τιμή:	1,140,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	30.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Κατάσταση:	Συντηρείται
Χτίστηκε:	2021

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	
Poštanski broj:	52100



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Κλιματιστικό
----------	--------------------

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na samo 9 km od grada Pule, u mirnome naselju smjestila se ova prekrasna, moderna vila izgrađena 2021. godine. Svoju površinu od 300 m² proteže kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od kuhinje, blagovaonice i prostranog dnevnog boravka spojenih zajedno open-space konceptom. U nastavku se nalazi vešeraj s wc-om, zatim ogromna master spavaća soba s vlastitom kupaonicom, još jedna spavaća soba također sa svojom kupaonicom, ali i walk in ormarom. Kat se sastoji od još tri spavaće sobe, a svaka od njih ima vlastitu privatnu kupaonicu. Dvije sobe imaju izlaz i na vlastite velike terase, dok jedna od soba ima i walk in ormar. Vila ima i potkrovlje koje se može koristiti prema željama budućeg vlasnika. Velika okućnica od 1.045 m² sadrži prostran bazen površine 14x5 metara napunjen slanom vodom, koji nudi mogućnost grijanja vode, stoga je idealan i za onaj hladniji period. Za limene ljubimce osigurana su 4 parkirna mjesta, od čega su dva natkrivena. Na okućnici se nalazi i vrtna kućica, a i ljetna kuhinja koja je idealna za druženje s dragim ljudima. Sve prostorije u vili imaju klima uređaj za regulaciju topline ljeti i zimi. Postavljena je prva faza podnog grijanja i dizalice topline, a u funkciji je i solarno grijanje. Vila je zbog svoje lokacije idealna za turistički najam

te Vam u vrlo kratkom roku može osigurati povrat investicije! Šifra objekta: M856

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 678827

αναφοράς:

Agency ref id: M856

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (99) 527-7482

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: