

## PRODAJA, STAN, VALDEBEK, NOVOGRADNJA, 1SS+DB, Pula, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

|                          |                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Όνομα:                   | Agencija Starling                                                                                                                                                                                                             |
| Όνομα:                   | Agencija                                                                                                                                                                                                                      |
| Επώνυμο:                 | Starling                                                                                                                                                                                                                      |
| Όνομα<br>Εταιρίας:       | STARLING d.o.o.                                                                                                                                                                                                               |
| Service Type:            | Selling and renting                                                                                                                                                                                                           |
| Ιστοχώρος:               | <a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>                                                                                                                                                                 |
| Χώρα:                    | Croatia                                                                                                                                                                                                                       |
| Region:                  | Grad Zagreb                                                                                                                                                                                                                   |
| City:                    | Zagreb                                                                                                                                                                                                                        |
| Ταχυδρομικός<br>Κώδικας: | 10000                                                                                                                                                                                                                         |
| Διεύθυνση:               | Prilaz Gjüre Deželića 75/1                                                                                                                                                                                                    |
| Phone:                   | 01 779 23 10                                                                                                                                                                                                                  |
| Σχετικά με<br>εμάς:      | Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta. |

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim

svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |                                              |
|--------------------|----------------------------------------------|
| Τίτλος:            | PRODAJA, STAN, VALDEBEK, NOVOGRADNJA, 1SS+DB |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                                       |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 47 m <sup>2</sup>                            |
| Όροφος:            | 1                                            |
| Αριθμός Ορόφων:    | 2                                            |
| Υπνοδωμάτια:       | 2                                            |
| Μπάνια:            | 1                                            |
| Βεράντα:           | 5.17 m <sup>2</sup>                          |
| Τιμή:              | 164,500.00 €                                 |
| Δημοσιεύτηκε:      | 31.10.2024                                   |

### Κατάσταση

|           |      |
|-----------|------|
| Χτίστηκε: | 2025 |
|-----------|------|

## Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Pula              |
| Περιοχή Πόλη:      | Valdebek          |
| Poštanski broj:    | 52100             |

## Άδειες

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό     | όχι |
| ιδιοκτησίας:      |     |



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

|               |   |
|---------------|---|
| Αριθμός χώρων | 1 |
| στάθμευσης:   |   |

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **PRODAJA, STAN, VALDEBEK, NOVOGRADNJA, 1SS+DB** Prodaje se stan u novogradnji na Valdebeku. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, jednom spavaćom sobom, hodnikom, kupaonom i terasom. Stan se nalazi na prvom katu te mu pripada jedno parkirno mjesto i spremište. Planirano useljenje do kraja 2025 godine. Cijena: 164.500 Eura, PDV je uračunat u cijenu. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. ID KOD AGENCIJE: 6245

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

|                    |                  |
|--------------------|------------------|
| Εσωτερικός αριθμός | 678955           |
| αναφοράς:          |                  |
| Agency ref id:     | 6245             |
| ΤΗΛΕΦΩΝΟ           | +385 91 445 5222 |
| ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:      |                  |