

## ISTRA, PULA - Stan na Vidikoncu 2S + DB, 3 balkona, parkirno mjesto i vrt! Pula, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, PULA - Stan na Vidikovcu 2S + DB, 3 balkona, parkirno mjesto i vrt!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	83 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Μέγεθος Κήπος:	200 m <sup>2</sup>
Περιοχή μπαλκόνι:	4 m <sup>2</sup>
Βεράντα:	15 m <sup>2</sup>
Τιμή:	290,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.10.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2022

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Vidikonac
Poštanski broj:	52100



### Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, PULA - Stan na Vidikovcu 2S + DB, 3 balkona, parkirno mjesto i vrt! Na prodaju je ovaj prostrani stan od 83 m<sup>2</sup> koji zajedno sa terasom i 2 balkona ima ukupnu površinu od 110 m<sup>2</sup>. Stan se nalazi na predivnoj lokaciji i blizini mora,

centra i svog sadržaja. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s balkonom od 8 m2, kuhinje s prohodnom terasom od 15,2 m2, 2 spavaće sobe od koje jednoj pripada još jedan balkon, kupaonice te ostave. Stan je pun dnevnog svjetla te ima predivan pogled sa sva 3 balkona. Smješten u kući s posebnim ulazom s ceste i 1 parkirnim mjestom, zatim stepenicama koje vode na ulaznu terasu i ulazna vrata od stana. Ispod stepenica nalazi se još jedna prostorija koja može poslužiti kao ostava. Nedavno postavljena PVC stolarija, kompletan stan ofarban, ulazna terasa popločena novim pločicama a trenutno se postavlja ograda. Pod u dnevnom boravku i spavaćim sobama sadrži drvene parkete od hrasta. Ispred nekretnine nalazi se gradski plin na koji se može spojiti. Stan se nekada grijao na centralno na struju. Postoji i dimnjak. U vlasništvu stana pripada i odvojeni ulaz sa stepenicama koje vode u vrt 200 m2. Vlasništvo 1/1, bez tereta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34637

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 679070

αναφοράς:

Agency ref id: 34637

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 97 757 1657

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: