

ISTRA, GRIMALDA - Kamena kuća na 3 etaže u oazi seoske idile s pogledom na jezero!, Cerovlje, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, GRIMALDA - Kamena kuća na 3 etaže u oazi seoske idile s pogledom na jezero!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	120 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	102,900.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.10.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Cerovlje
Περιοχή Πόλη:	Grimalda
Poštanski broj:	52402



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, GRIMALDA - Kamena kuća na 3 etaže u oazi seoske idile s pogledom na jezero! U prodaji kamena kuća kod Grimalde koja ima pogled na prekrasno jezero i prirodu. U svojih 120m² protežu se 3 etaže i bogat prostor spreman za adaptaciju. Druga etaža je renovirana te se na njoj nalaze soba i kupaonica, a svaka etaža je veličine 40m² što ovu nekretninu čini dobrom investicijom. Kroz kuću je

provučena struja, voda te kanalizacija. Kuća ima uporabnu dozvolu na temelju izgradnje prije 1968. godine. Uz svoju prostranost, pravu ljepotu krije upravo kameni balkon rustikalnog stila s kojeg se pogled proteže do jezera Butoniga, čineći ovu lokaciju savršenom za obiteljski život u prirodi. Upravo seoska idila i neposredna blizina jezera čine ovu nekretninu savršenom i za turizam i za iznajmljivanje, a promet garantira vraćanje ulaganja u nekretninu kroz 5 godina! Grimalda je nesumnjivo jedna od najljepših znamenitosti u središnjoj Istri smještena na 447 metara visokom brdu. Prvi se put spominje 1202. godine kao vlasništvo akvilejskih patrijarha koje je 1420. godine preuzela Venecija. Ipak, naselje je postojalo još u pretpovijesno doba. Postoje dokazi da je selo našeg doba bilo utemeljeno na utvrđi iz tog vremena. Smještena u pograničnom području, Grimalda je mnogo puta patila u sukobima Austrije i Venecije u 16. i 17. stoljeću. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34383

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 679085

αναφοράς:

Agency ref id: 34383

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 610 0990

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: