

## ISTRA, BRTONIGLA - Namješteni stan u suterenu s dodatnim prostorom u rohbau, Brtonigla, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, BRTONIGLA - Namještteni stan u suterenu s dodatnim prostorom u rohbau
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	90 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	105,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	01.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Brtonigla
Περιοχή Πόλη:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	1
---------------------------	---

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, BRTONIGLA - Namještteni stan u suterenu s dodatnim prostorom u rohbau Idilična Brtonigla nalazi se na sjeverozapadnom dijelu istarskog poluotoka. Smještena je na 141 m visokom brežuljku, okružena vinogradima i maslinicima. Općina Brtonigla stoji na "četiri zemlje", što znači da su sve vrste tla koje postoje u Istri prisutne na teritoriju grada, što je jedinstveni slučaj u Istri. Općina Brtonigla obuhvaća teritorij od 33 km<sup>2</sup> protežući se uz morsku obalu i unutrašnju, zelenu, Istru. Prekrasni zeleni vinogradi i maslinici obavijeni puteljcima, vinski podrumi s vrhunskim vinom i tradicionalne istarske delicije koje zavode nepce, kao i prirodni parkovi i špilje te prekrasna flora i fauna su samo mali dio onoga što ova Općina

nudi. Na pješačkoj udaljenosti od centra Brtonigle, prodaje se ovaj prostran stan površine 90 m2 koji se sastoji od dva odvojena dijela, oba smještena u suterenu. Namješten apartman od 37 m2 je opremljen kuhinjom, kupaonicom, prostranim dnevnim boravkom spojenim s blagovaonicom te jednom spavaćom sobom. Drugi dio stana od 53 m2 pruža izvrsnu priliku da ga uredite po vlastitim željama, budući da nedovršeni dio ima već pripremljene instalacije za struju, vodu i kanalizaciju, što omogućuje adaptaciju prostora prema vašim potrebama. Ovaj apartman je idealan za sve one koji traže odmor od gradske vreve, ali u isto vrijeme žele ostati u blizini mora i glavnih prometnih veza. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 34653

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      679257  
αναφοράς:  
Agency ref id:            34653  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                +385 95 825 4533  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: