

ZGRADA D, STAN D2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SAMOBOR, 92,41 m2, 4s, Samobor, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Starling

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Starling

Όνομα STARLING d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.starling.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Prilaz Gjüre Deželića 75/1

Phone: 01 779 23 10

Σχετικά με
εμάς: Nakon dugogodišnjeg rada s
nekretninama u različitim
okruženjima, odlučili smo
hrvatskom tržištu ponuditi novi
pristup kupoprodaji nekretnina,
koji se zasniva na načelima
izvrsnosti poslovanja
razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine
vrlo izazovno područje i našim
klijentima želimo pružiti ruku,
poglavito s obzirom na to da su
i kupnja i prodaja nekretnina
vrlo značajni životni koraci.
Stoga, želimo tu odluku
podržati našim stručnim
iskustvom, profesionalnim
pristupom i jednostavnom
realizacijom svih koraka koji
vas dijele od kupnje ili prodaje
nekretnina. Starling nekretnine
posluju u Zagrebu, Poreču i
Dubrovniku. Zagreb je jedno od
najzanimljivijih urbanih
središta kada je riječ o
nekretninama, a naš stručni tim

svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ZGRADA D, STAN D2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SAMOBOR, 92,41 m2, 4s
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	92 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	258,609.00 €
Δημοσιεύτηκε:	04.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2025.

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zagrebačka županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Samobor
Poštanski broj:	10430

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ZGRADA D, STAN D2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SAMOBOR, 92,41 m2, 4s Prodaje se četverosoban stan neto površine 87,81 m2 na prvom katu ZGRADE C. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonice s wc-om, odvojenog wc-a, natkrivene terase bruto korisne površine 7,68 m2 i balkona bruto korisne površine 8,40 m2. Uz stan je obvezna kupnja dva vanjska parkirna mjesta u ukupnom iznosu 14.000 EUR. Zgrada je projektirana s fasadnom toplinskom izolacijom debljine 15 cm i vanjskom PVC stolarijom te je predviđeni energetski razred zgrade A. U cijenu stana ulazi prva klasa materijala (keramika, Grohe sanitarije, hrastov parket debljine 11 mm itd.). Planirani završetak projekta je rujan 2025. godine. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretninama. ZGRADA C Stan C1 – trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan C2 – četverosobni stan (tri spavaće sobe) Stan C3 - dvosobni stan (jedna spavaće sobe) ZGRADA D Stan D1 – trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan D2 – četverosobni stan (tri spavaće sobe) Stan D3 - dvosobni stan (jedna spavaće sobe) SAŽETAK: Dozvole: Građevinska dozvola Grijanje: dizalica topline Parking: dva vanjska parkirna mjesta Visina stropova: 2,7 m Orijehtacija: sjever-jug-istok Cijena stana: 258.609,50 EUR Cijena za dva VPM: 14.000 EUR Cijena stana i dva vanjska parkirna mjesta: 272.609,50 EUR ID KOD AGENCIJE: 6267

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 679441
αναφοράς:
Agency ref id: 6267
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 4455 307
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: