

Κυća na velikom zemljištu u Središnjoj Istri, Žminj, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Unikat Immobilien
Όνομα:	Unikat
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα:	UNIKAT IMMOBILIEN
Εταιρία:	ISTRIEN d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://unikat-immobilien.com/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52440
Διεύθυνση:	Partizanska 6A
Mobile:	+385 99 591 2785
Phone:	+385 91 618 6842
Σχετικά με εμάς:	Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Κυέα na velikom zemljištu u Središnjoj Istri
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	250 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1850 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	890,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	04.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
------------	-----

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Žminj
Περιοχή Πόλη:	Žminj
Poštanski broj:	52341

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Planirani projekt - vila okružena prirodom, udaljena od mora 30 km a 7 km od Žminja. Projekt se još može prilagoditi željama kupca. Predviđena je stambena površina od 250 m² kroz prizemlje i kat. U prizemlju je ulazni hodnik, kuhinja, blagovaona s dnevnim boravakom koji imaju direktni pristup terasi i vrtu, WC za goste, spremište i tehnička soba. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, svaka ima svoju kupaonicu, a dvije sobe imaju i svoj balkon. Grijanje i hlađenje kuće projektirano je kao podno grijanje u kupaonicama i ventilnim konvektorima u ostalim prostorijama preko toplinske pumpe sa solarnim kolektorima. Na vanjskom dijelu predviđeni su grijani bazen sa sunčalištem, vrt i roštilj s nadstrešnicom. Parking će biti natkriveni za dva vozila. Vila se prodaje bez namještaja, a po želji kupca zu nadoplatu moguće je organizirati i unutarnje uređenje. ID KOD AGENCIJE: 417

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 679576

Agency ref id: 417

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 99 5912785

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: