

## Prekrasno renovirana stara istarska kuća, Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Unikat Immobilien
Όνομα:	Unikat
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	UNIKAT IMMOBILIEN
Εταιρίας:	ISTRIEN d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://unikat-immobilien.com/">https://unikat-immobilien.com/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 6A
Mobile:	+385 99 591 2785
Phone:	+385 91 618 6842
Σχετικά με εμάς:	Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Prekrasno renovirana stara istarska kuća
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	80 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	8 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	235,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	04.11.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1885
Τελευταία ανακαίνιση:	2023

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440



#### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

#### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Renovirana stara kamena istarska kuća na tri etaže u malom mjestu u blizini Vižinade, 18 km od mora. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonskim prostorom te kupatilom. Na prvom katu nalazi se jedna spavaća soba te na drugom katu još jedna spavaća soba. Svaki kat opremljen je klima

uređajima za grijanje i hlađenje. Kuća se prodaje djelomično namještena i opremljena. Uz kuću se od drugog vlasnika povoljno može kupiti i zemljište od 400 m2 koje je udaljeno cca 3 minute hoda od kuće, a koje bi bilo idealno za parkiralište, ljetnu kuhinju ili nešto slično. ID KOD AGENCIJE: 325

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 679623

αναφοράς:

Agency ref id: 325

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 99 5912785

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: