

## Prostrana kuća na samoj obali - za renovaciju, Novigrad, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Unikat Immobilien
Όνομα:	Unikat
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα:	UNIKAT IMMOBILIEN
Εταιρία:	ISTRIEN d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://unikat-immobilien.com/">https://unikat-immobilien.com/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52440
Διεύθυνση:	Partizanska 6A
Mobile:	+385 99 591 2785
Phone:	+385 91 618 6842
Σχετικά με εμάς:	Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Prostrana kuća na samoj obali - za renovaciju
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	600 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1200 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	10
Τιμή:	2,200,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	04.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1930
Τελευταία ανακαίνιση:	2005

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Novigrad
Περιοχή Πόλη:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:      όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης:                      4

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kuća se nalazi u predjelu Novigrada, direktno uz more. Do centra Novigrada ima 3 km a do grada Poreča cca. 13 km. Kuća se nalazi na prostranoj ograđenoj parceli od 1.200 m<sup>2</sup> i sastoji se od 3 kata sa ukupno 7 stanova i 12 soba kao i ostave i terase. Podjela stambenih jedinica i soba još se može prilagoditi. Zadnja renovacija bila je 2005. godine. Grijanje je centralno na ulje. Ispred kuće nalazi se parking za više vozila. Kuća se prodaje nenamještena. ID KOD AGENCIJE: 86

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς:                      679699

Agency ref id:                      86

ΤΗΛΕΦΩΝΟ                              +385 99 5912785

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: