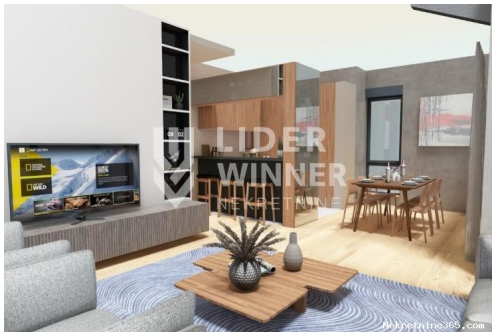


Odlična novogradnja ID#129839, Voždovac, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Lider Winner Nekretnine
Όνομα:	Lider Winner
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Lider Winner nekretnine (Reg.:
Εταιρία:	992)
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	http://lidernekretnine.rs
Χώρα:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Ταχυδρομικός	11000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Bulevar Zorana Đinđića 98
Phone:	0604398002
Σχετικά με	Η Lider nekretnine Winner
εμάς:	είναι μια εξειδικευμένη

εταιρεία για συναλλαγές ακινήτων, από τις πρώτες στο Βελιγράδι, επαγγελματικά και τεχνικά καταρτισμένη για παροχή υπηρεσιών, διαμεσολάβησης στην αγορά ή πώληση ακινήτων, ενοικίαση ή χρηματοδοτική μίσθωση, καθώς και εκτιμήσεις ακινήτων.

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1993 στο Βελιγράδι.

Με την κτηθείσα εμπειρία, η Winner real estate leader έχει εξελιχθεί σε μια εταιρεία που με το προσωπικό της είναι επαγγελματικά και τεχνικά καταρτισμένο για να πραγματοποιεί δραστηριότητες σε όλη την επικράτεια του Βελιγραδίου.

Στην εργασία ασχολούνται οι εξής:

αδειοδοτημένοι διαχειριστές
ως διοργανωτές εργασιών και
αναλυτές καθιερωμένων
βάσεων δεδομένων ακινήτων
και βάσεων δεδομένων
πελατών,
πράκτορες με άδεια ως
εμπορευματοποιού στον τομέα,
τομέας υποστήριξης όπως τα
Logistics και οι υπηρεσίες
τηλεμάρκετινγκ,
δικηγόροι που ειδικεύονται
στην εργασία με ακίνητα
με στόχο να δοθεί η
δυνατότητα στους πελάτες να
κάνουν το έργο της αγοράς
και πώλησης και έκδοσης με
τον ΓΡΗΓΟΡΟ, ΚΑΛΥΤΕΡΗ
ΠΟΙΟΤΗΤΑ και ΠΙΟ
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΟ
ΚΟΣΤΟΣ τρόπο, με απόλυτη
διακριτικότητα και ασφάλεια
δικαίου.

Αριθμός στο μητρώο
διαμεσολαβητών: 992
992

Reg No.:

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Odlična novogradnja ID#129839
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	72.00 m ²
Όροφος:	3
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	253,440.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.11.2024

Κατάσταση

Κατάσταση: Σε πολύ καλή κατάσταση

Τοποθεσία

Χώρα: Serbia
Κράτος / Περιοχή / Grad Beograd
Επαρχία:
Πόλη: Voždovac
Poštanski broj: 11010



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se trosoban lux stan površine 72 m2 na trećem spratu sa liftom u mirnom delu Lekinog brda blizu parka Šumice, vrtica, škole, prodavnice, sportskog centra, kozmetickih salona, banke, poste kao i gradskog prevoza. Prostorije: dve spavaće sobe, kupatilo, gostinjski wc, servis prostorija i open space koncept kuhinje, trpezarije i dnevne sobe iz koje se izlazi na terasu koja ima pogled na hram. Navescemo neke karakteristike gradnje: - osvetljenje u zgradi putem senzora na pokret - ulazna vrata zgrade od aluminijuma □- podovi obloženi granitnom keramikom I klase □- Stepennisni zidovi termo i zvučno izolovani □- zvučna i energetska efikasnost objekta □- Termička izolacija koja zadovoljava minimalno energetski razred C -□Krov hidro i termo izolovan, pokriven crepom - Centralno grejanje sa kalorimetrima - Aluminijumska fasadna stolarija -Interfon - Klima - Ulazna vrata BOSAL - Viselozjni parket prve klase - Vodovodne i kanalizacione instalacije izvedene od pvc cevi tipa AKVATERM. - Granitna keramika I klase - Na lodjama protivklizna granitna podna keramicka obloga otporna na spoljne uticaje. - Besumni ventilatori u kupatilu. □ Dobra povezanost sa autoputem i Južnim bulevarom. Završetak radova je planiran za kraj 2025.god. U cenu stana je uračunat PDV, kupci prvog stana imaju mogućnost povraćaja pdv-a. Mogućnost kupovine prostranog garaznog mesta sa kolskim ulazom putem rampe po ceni od 25.000eur+pdv. agencijska provizija 2%

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 679915
Agency ref id: 129839