

## EKSKLUZIVNA PONUDA!! TOP POZICIJA!! PRVI RED DO MORA - KUĆA PRIZEMNICA S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE, DRVENIK - DRVENIK VELIKI, Trogir - Okolica, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Adria Team
Όνομα:	Adria
Επώνυμο:	Team
Όνομα	Adria Team Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Ταχυδρομικός	23000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Σχετικά με εμάς:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima,

projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar posrednika u prometu nekretnina pri HGK u RH te smo potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	EKSKLUZIVNA PONUDA!! TOP POZICIJA!! PRVI RED DO MORA - KUĆA PRIZEMNICA S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE, DRVENIK - DRVENIK VELIKI
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	158.60 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	309.40 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	530,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.11.2024

### Κατάσταση

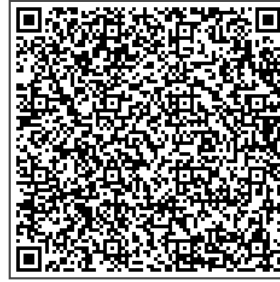
Κατάσταση: Συντηρείται

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Splitsko-dalmatinska županija
Πόλη:	Trogir - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Drvenik Veliki
Poštanski broj:	21225

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Δεξαμενή βιολογικού καθαρισμού  
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju kuća prizemnica s garažom, prvi red do mora! Drvenik - Drvenik Veliki. OPIS NEKRETNINE: Suteran: garaža (25 m2) i guserna Prizemlje: 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, hodnik, predsoblje, kupaonica, WC i terasa. Kuća je izvana i iznutra u potpunosti završena. Postavljena je vanjska stolarija, završena fasada te postavljen krov sa svim izolacijama i crijepom. U svim prostorijama su postavljene podne i zidne obloge i interijer je u potpunosti uređen. Spojena je na gradsku struju, voda je iz guserne. Septička jama. Kuća je pozicionirana u mirnoj uvali okružena borovim stablima. Izrazito mirno mjesto s predivnom prirodom i čistim morem. Netaknuta priroda i prekrasne plaže, mirno okruženje, savršeni su za miran i intiman boravak. Osjetit ćete kao da ste stigli na drugu točku u vremenu. Drvenik Veliki je otok smješten u srednjoj Dalmaciji, udaljen samo 8 nautičkih milja od Trogira. Površina otoka iznosi 12,07 četvornih kilometara. Jedino naselje na otoku je istoimeni gradić Drvenik Veliki, koji je naseljen od 15. stoljeća. U hrvatskim spomenicima iz 13. stoljeća otok se spominje kao "Gerona" ili "Giruan". Obala je stjenovita i sastoji se od mnogih uvala s pješčanim i šljunčanim plažama. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-200N Energetska klasa: U izradi

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 679984  
αναφοράς:  
Agency ref id: 24-200N