

ISTRA, KRŠAN - Kuća za adaptaciju u blizini mora, Kršan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|--------------------------|---|
| Όνομα: | Agencija Dux nekretnine |
| Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: | info@dux-nekretnine.hr |
| Όνομα: | Agencija |
| Επώνυμο: | Dux nekretnine |
| Όνομα Εταιρίας: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Ταχυδρομικός Κώδικας: | 51000 |
| Διεύθυνση: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| Σχετικά με εμάς: | Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the |

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|--|
| Τίτλος: | ISTRA, KRŠAN - Kuća za adaptaciju u blizini mora |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τύπος Σπίτι: | μονοκατοικία |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 110 m ² |
| Υπνοδωμάτια: | 5 |
| Μπάνια: | 1 |
| Τιμή: | 85,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 05.11.2024 |

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Kršan |
| Περιοχή Πόλη: | Kršan |
| Poštanski broj: | 52232 |

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, KRŠAN - Kuća za adaptaciju u blizini mora Kršan je općina smještena u zelenilu istočne Istre. Leži jugozapadno od Parka prirode Učka, a sastoji se od više naselja. Može se pohvaliti bogatom kulturnom i povijesnom baštinom koja u pojedinim mjestima datira još od 11. stoljeća, počevši od kršanskog Kaštela, gdje je pronađen Istarski razvod, preko plominske crkvice Sv. Jurja Starog koja krije najstariji poznati glagoljski natpis – Plominski natpis, zapadnih masiva Učke i kaštela Kožljak, romaničke crkve Sv. Kirina i freske iz 15. stoljeća s detaljima prikaza poklonstva poznatog slikara Alberta, mjesta Čepić i istoimenog jezera koje se isušuje i pretvara u obradiva polja ili od najmlađeg naselja u Istri - Potpićna. Kamena kuća je za kompletnu renovaciju i nalazi se u mirnom predjelu u blizini Kršana, samo 2 km udaljena od prve plaže. Kuća ima ukupnu površinu od 110 m² raspoređenu na dvije etaže po 55 m², dok se okućnica prostire na 797 m². U okućnici je predviđen i pomoćni objekt koji se također planira adaptirati. Nekretnina nudi mogućnost rekonstrukcije prema postojećim gabaritima, čime se nudi mogućnost stvaranja autentične mediteranske kuće jedinstvene ljepote. Uz to,

postoji mogućnost kupnje parcele od 635 m2 koja nudi dodatne mogućnosti proširenja ili uređenja okućnice. Izvrsna lokacija u blizini mora i prirodnog okruženja čini ovu nekretninu idealnom. U neposrednoj blizini svih sadržaja. Vlasnički list 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34606

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 680066

αναφοράς:

Agency ref id: 34606

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 820 3223

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: