

## ZADAR, OBROVAC - Κuća u mirnom okruženju u blizini rijeke Zrmanje, Obrovac, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ZADAR, OBROVAC - Kuća u mirnom okruženju u blizini rijeke Zrmanje
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	90 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1060 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	90,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1982
Τελευταία ανακαίνιση:	2018

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Zadarska županija
Πόλη:	Obrovac
Περιοχή Πόλη:	Kaštel Žegarski
Poštanski broj:	23450

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je samostojeća kuća u blizini mjesta Obrovac, smještena u idiličnom i mirnom okruženju, idealna za obiteljsku ili vikendicu. Ova nekretnina nudi 90 m<sup>2</sup> stambenog prostora i smještena je na parceli od 1.060 m<sup>2</sup>, čineći je savršenim mjestom za opuštanje i uživanje u prirodi. Kuća se sastoji od 2 spavaće sobe, kuhinje, dnevne sobe, kupaonice s WC-om i hodnika. Uz kuću se nalazi prostrana

okućnica od 1.060 m<sup>2</sup>, idealna za obiteljsku igru, vrtlarjenje ili uživanje u otvorenom prostoru. Terasa od 50 m<sup>2</sup> savršena je za opuštanje i druženja. Kuća je udaljena samo 150 metara od rijeke Zrmanje, poznate po svojoj netaknutoj ljepoti i odličnim uvjetima za rafting. Na rijeci Zrmanji kreću tri startne točke za rafting. Kuća se nalazi u mirnom i tišinom okruženju, daleko od gradske gužve, a opet u neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja. Bilo da tražite stalni dom ili vikendicu, nekretnina nudi odličan potencijal za uživanje u svim čarima života uz rijeku Zrmanju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34761

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 680399

αναφοράς:

Agency ref id: 34761

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 99 448 3756

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: