

Poreč, kompletno namješten stan 1.5 km od mora!, Poreč, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Poreč, kompletno namješten stan 1.5 km od mora!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	125 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	360,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	07.11.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1990
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Poreč
Περιοχή Πόλη: Poreč
Poštanski broj: 52440



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Κλειστή θέση
στάθμευσης: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se dvoetažni, kompletno namješten stan – 1,5 km od mora, odmah useljiv! Ovaj prostrani i moderno uređen dvoetažni stan nalazi se na atraktivnoj lokaciji u Poreču, udaljen svega 1,5 kilometara od mora. Stan je u potpunosti namješten i spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. Sa svojih 125,33 m², stan je idealan za obiteljski život ili kao investicija za najam. Prva etaža: pri ulasku u stan dočekat će vas prostrani dnevni boravak otvorenog tipa, povezan s blagovaonicom i moderno opremljenom kuhinjom. Prva etaža nudi izlaz na dvije velike terase – jednu okrenutu prema istoku, a drugu prema zapadu. Na ovoj etaži nalazi se i jedna spavaća soba te kupaonica. Terasa s obje strane stana pružaju idealan prostor za uživanje u jutarnjoj kavi na istočnoj strani ili opuštanje uz zalazak sunca na zapadnoj. Druga etaža: na gornjoj etaži smještena je velika glavna spavaća soba koja nudi privatnost i mir, kao i manja soba koja je prenamijenjena u funkcionalan walk-in ormar, pružajući obilje prostora za odlaganje odjeće. Uz to, na ovoj etaži nalazi se i dodatna kupaonica. Grijanje je omogućeno putem klima uređaja, a u stanu su instalirane dvije jedinice (po jedna na svakoj etaži) snage 5 kW, što omogućuje optimalnu temperaturu u svim godišnjim dobima. Stan također ima mogućnost ugradnje kamina jer je osiguran dimnjak, što dodatno povećava udobnost tijekom zimskih mjeseci. Stan dolazi s natkrivenim parkirnim mjestom. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, blizu svih potrebnih sadržaja. U neposrednoj blizini stana nalaze se trgovina i pekara, a tu je i veliko igralište za djecu, što ga čini idealnim za obitelji s djecom. Ostali važni sadržaji poput banke, pošte, škole i trgovačkih centara udaljeni su samo nekoliko minuta vožnje autom. Ovaj stan nudi sve što je potrebno za udoban i kvalitetan život na prestižnoj lokaciji blizu mora, a istovremeno je u potpunosti spreman za useljenje. ID KOD AGENCIJE: 1039-91

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 680482
Agency ref id: 1039-91

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 052210824
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: