

ΚΥΨΑ, ΠΡΟΔΑΨΑ, ΖΑΓΡΕΒ, ΒΕΛΙΚΟ ΠΟΛΨΕ, 525 m2, Novi Zagreb - Istok, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|---------------------|---|
| Όνομα: | Agencija Starling |
| Όνομα: | Agencija |
| Επώνυμο: | Starling |
| Όνομα | STARLING d.o.o. |
| Εταιρίας: | |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ιστοχώρος: | https://www.starling.hr |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Grad Zagreb |
| City: | Zagreb |
| Ταχυδρομικός | 10000 |
| Κώδικας: | |
| Διεύθυνση: | Prilaz Gjüre Deželicia 75/1 |
| Phone: | 01 779 23 10 |
| Σχετικά με εμάς: | Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta. |

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim

svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|---|
| Τίτλος: | KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, VELIKO POLJE, 525 m2 |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τύπος Σπίτι: | μονοκατοικία |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 525 m ² |
| Μέγεθος Πάρκινγκ: | 472 m ² |
| Αριθμός Ορόφων: | 2 |
| Υπνοδωμάτια: | 14 |
| Μπάνια: | 3 |
| Τιμή: | 347,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 07.11.2024 |

Κατάσταση

| | |
|-----------|-------|
| Χτίστηκε: | 1983. |
|-----------|-------|

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|---------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Grad Zagreb |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Novi Zagreb - Istok |
| Poštanski broj: | 10000 |

Άδειες

| | |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό | όχι |
| ιδιοκτησίας: | |

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C

Θέρμανση

| | |
|--------------------|-----|
| Κεντρική θέρμανση: | όχι |
|--------------------|-----|



Στάθμευση

| | |
|---------------|-----|
| Γκαράζ: | όχι |
| Αριθμός χώρων | 2 |
| στάθμευσης: | |

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ΚΥĆΑ, ΠΡΟΔΑΪΑ, ΖΑΓΡΕΒ, ΒΕΛΙΚΟ ΠΟΛΪΕ, 525 m2 Prodaje se samostojeća kuće površine 525 m2 na ukupnoj površini parcele 659 m2, od toga je tlocrtna izgrađenost kuće 142 m2. Kuća je izgrađena 1983. godine, a nalazi se u Imotskoj ulici u Velikom Polju. Sastoji se od: - PODRUMA površine 139 m2: hodnik, spremište, ured i kotlovnica - PRIZEMLJA površine 142 m2: hodnik, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonica, wc i natkriveni balkon - PRVOG KATA površine 134 m2: hodnik, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonica, wc, natkriveni balkon i natkrivena terasa - POTKROVLJA površine 109 m2: roh-bau stanje Kući pripada garaža u razizemlju. Moguće je prenamijeniti cijeli podrum u garažu s više parkirnih mjesta. Također je moguće izvesti više parkirnih mjesta u dvorištu kuće. U kući je proveden optički internet. Kuća je temeljena na AB trakastim temeljima, sa svim potrebnim slojevima i hidroizolacijom. Nosiva konstrukcija etaža su zidovi debljine 20-30 cm s vertikalnim i horizontalnim serklažima. Zidovi pročelja sastavni su dio nosive konstrukcije, debljine 20-30 cm. Betonska ploča između

etaža je debljine 25 cm, sa svim pripadajućim slojevima. Grijanje je centralno plinsko centralno preko radijatora. Unatoč mirnom okruženju kuća ima odličnu prometnu povezanost te se u neposrednoj blizini nalaze autobusna stanica, trgovina, škola, vrtić te Zagrebačka obilaznica. Orijehtacija: S - J - I - Z Grijanje: plinsko centralno Parking: garaža Vlasništvo: 1/1 Cijena: 347.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5799

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 680539

αναφοράς:

Agency ref id: 5799

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 98 755 654

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: