

## Rastočine, namješten stan s pogledom na more, Rijeka, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Sendi Vinski
Όνομα:	Sendi
Επώνυμο:	Vinski
Όνομα	Sendi Real Estate
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	vinskisendi@gmail.com
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Σχετικά με	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
εμάς:	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Rastočine, namješten stan s pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	56 m <sup>2</sup>
Όροφος:	12
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	175,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.11.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1979
Τελευταία ανακαίνιση:	2024

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
-------	---------

Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Primorsko-goranska županija  
Πόλη: Rijeka  
Περιοχή Πόλη: Rastočine  
Poštanski broj: 51000



## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας: όχι  
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se jednosobni stan s dnevnim boravkom, smješten na 12. katu stambene zgrade sa 3 lifta na Rastočinama u Rijeci, ukupne površine 56,48 m<sup>2</sup>. Stan je prostran, funkcionalnog rasporeda i orijentiran prema jugu, što mu osigurava obilje prirodnog svjetla i predivan pogled na more iz svake prostorije. Prodaje se u potpunosti namješten, a djelomično je renoviran 2024. godine, uključujući zamjenu vodovodnih i elektroinstalacija, što ga čini modernim i spremnim za useljenje. Stan se sastoji od velike spavaće sobe, svijetlog dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, hodnika i balkona. U zgradi se nalazi lift, a ispred zgrade osiguran je parking. U blizini su svi ključni sadržaji za svakodnevni život – trgovina, javni prijevoz, park, igralište, vrtić, škola i fakultet, što ga čini idealnim za obiteljski život. Također, stan je trenutno u najmu, pa predstavlja i odličnu investicijsku priliku za najam. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2229

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 680977  
Agency ref id: 2229  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: 0958085548