

## Κuća prodaja, Sv. Ivan Zelina-Radoišće 164 m2+gospodarske zgrade, Sveti Ivan Zelina, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Estera nekretnine  
Όνομα: Estera  
Επώνυμο: nekretnine  
Όνομα: Estera nekretnine  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.estera-nekretnine.com>

Χώρα: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Nemčićeva 10

Phone: 0038516999444

Fax: 0038516999445

Σχετικά με  
εμάς: ESTERA NEKRETNINE kao  
brand tvrke Estera ulaganja  
d.o.o. nastala je iz potrebe da se  
prodavateljima nekretnina pruži  
potpuna i kompetentna usluga  
kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i  
kompetencija za sva područja  
vezana uz kupoprodaju  
nekretnina su temelji  
poslovanja tvrtke već dugi niz  
godina i svakodnevni upiti  
kupaca i odlična prodaja su  
potvrda pravog smjera u  
poslovanju.

Tvrtka je ovlaštene kreditni  
posrednik u potrošačkom  
kreditiranju. Dobro smo  
upoznali sa svim potrebnim  
koracima oko ishođenja

dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Κυέα prodaja, Sv. Ivan Zelina-Radoišće 164 m2+gospodarske zgrade
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	164 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	150,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	10.11.2024

### Κατάσταση

Κατάσταση: Συντηρείται  
Χτίστηκε: 1976  
Τελευταία ανακαίνιση: 2020

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Zagrebačka županija  
Πόλη: Sveti Ivan Zelina  
Περιοχή Πόλη: Radoišće  
Poštanski broj: 10380

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι  
Πιστοποιητικό ελέγχου: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Απόβλητα, Ηλεκτρισμός  
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **PRODAJE** se kuća ,visoka prizemnica stambene površine 164 m2, s dvije gospodarske zgrade od 62 m2, na parceli od 1349 m2 i voćnjakom od 1349 m2, u Radoišću malom mjestu pored Komina, (12 min do Sv. Ivana Zeline), idealno za miran obiteljski život u srcu prirode okružen zelenilom i čistim zrakom, daleko od gradske buke. Kuća je izgrađena 1976. godine, a kompletna adaptacija izvršena je 2020. godine (sve instalacije, struja, voda, grijanje), nova PVC stolarija s komarnicima, unutarnja izolacija podova i zidova, uvedeno centralno grijanje na kruta goriva, klimatizirano, kompletno nova kupaonica s novim kvalitetnim sanitarijama. Kuća se sastoji od prizemlja u kojem se nalazi: hodnik, kuhinja s blagovaonicom, i kata gdje se nalazi kupaonica, hodnik, dnevni boravak s balkonom, spavaća i radna soba. Uz kuću se nalaze tri prostrane garaže. Idealno za radionicu, mehaničarski ili drugi obrt. Cijena nekretnine iznosi 150.000 EUR . U cijenu je uračunat kompletni namještaj. Postoji mogućnost korekcije za ozbiljnog kupca. Urednog vlasništva bez tereta. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444688 Mirjana

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 681238  
αναφοράς:  
Agency ref id: 1487