

## Stan na Trsatu, Rijeka, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα:	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52440
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Stan na Trsatu
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	74 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	258,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.11.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1960
-----------	------



## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Trsat
Poštanski broj:	51000

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Stan se nalazi na atraktivnoj lokaciji na granici Trsata i Vežice, u neposrednoj blizini studentskog naselja Kampus. Položaj je izvanredan jer pruža blizinu centru grada, vrtićima, školama, bolnici, javnom prijevozu te svim glavnim sadržajima. Ujedno, udaljen je samo nekoliko minuta vožnje od plaže, što dodatno povećava njegovu vrijednost. Stan se prostire na 74 kvadratna metra i sastoji se od prostranog dnevnog boravka, tri velike spavaće sobe, kuhinje i kupaonice. Južna strana stana sadrži veliku lođu s koje se pruža predivan otvoreni pogled, a pristup lođi moguć je iz dnevnog boravka i spavaće sobe. Dodatni plus ove nekretnine je pomoćni objekt od 7 kvadratnih metara s vlastitom kupaonicom, idealan za goste, ured ili hobi prostor. Uz stan dolaze vlastito parkirno mjesto i dvorište, što pruža dodatnu privatnost i komfor. Stan je u izvornom stanju i zahtijeva potpunu adaptaciju, ali zbog svog rasporeda, lokacije i dodatnih prostorija, ima ogroman potencijal za stvaranje udobnog i modernog životnog prostora prema vlastitim željama. ID KOD AGENCIJE: 2011-13

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	681301
Agency ref id:	2011-13
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	052210824