

Istra, Iznimna vila s bazenom i pogledom na more u Momjanu !, Buje, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα:	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός:	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra, Iznimna vila s bazenom i pogledom na more u Momjanu !
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	208 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	500 m ²
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	3
Τιμή:	870,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.11.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Buje
Περιοχή Πόλη: Momjan
Poštanski broj: 52460



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Momjan Iznimna vila s bazenom i pogledom na more u Momjanu ! Na zemljištu od 580m² smjestila se ova impozantna vila od 208m². Vila se prostire na prizemlje i na kat. U prizemlju se nalazi ulazni prostor, dnevni boravak zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba ,garderobna soba, kupaonica, wc, ljetna kuhinja te natkrivena i nenatkrivena terasa. Iz spavaće sobe i dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu i na bazen. Velike stakle stijene osvjetljaju cijelu vilu te se iz dnevnog boravka pruža spektakularan pogled na bazen te na neponovljivih autohton istarski krajolik. U prizemlju se nalazi i spremište za bazensku tehniku. Na 1.katu se nalaze 2 spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu i svoj balkon sa neponovljivim pogledom na istarski krajolik i na more. Villu gradi iskusni građevinar vrhunskim materijalima obračavajući pozornost na detalje, savršeno se uklapa u mikrolokaciju svojim materijalima i pozicijom. Villa se grije pomoću klima uređaja, podnog grijanja i solarnih panela. U sklopu okućnice se nalazi i nekoliko parkirnih mjesta. Oglašena cijena odnosi se za fazu ključ u ruke (gotovi podovi, sanitarije, bez namještaja) te je završetak izgradnje odnosno punjenje bazena planirano za 03/2025. U neposrednoj blizini nekretnine nalaze se poznati restorani, vinarije, šetnice, biciklističke staze, trgovine te razni drugi sadržaji. Slovenska granica je udaljena svega nekoliko minuta vožnje. S obzirom na atraktivnu i mirnu lokaciju sa lijepim pogledom, nekretnina je idealna za odmor, turizam ali i za stanovanje. Ovo je idealna prilika da od ove nekretnine napravite Vaš dom u Istri! ID KOD AGENCIJE: 1020-271

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 681302
Agency ref id: 1020-271
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +38552210824
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: