

Poreč, luksuzan stan u prizemlju s bazenom i dvorištem!, Poreč, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Poreč, luksuzan stan u prizemlju s bazenom i dvorištem!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	183 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	660,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.11.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
-----------	------



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč, okolica, luksuzan stan u prizemlju s bazenom i dvorištem! U mirnom mjestu na svega 2 kilometra od mora, na plodnoj visoravni od 112 m nadmorske visine sa pogledom na Alpe prodaje se fantastičan stan u prizemlju. Ukupna neto površina stana iznosi 183,02 m² i proteže se na dva kata. Stanu pripada ograđeno dvorište od 149m² s bazenom 15m² i 2 parkirna mjesta. Stan će se sastojati od dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, 1 spavaće sobe sa kupatilom i kupaone u prizemlju. Master spavaća soba ima pristup u vlastitu kupaonicu. Iz dnevnog boravka izlaziti će se direktno na natkrivenu terasu od 24,81m² i vlastiti vrt s bazenom i sunčalištem. Unutarnjim stepenicama se dolazi na prvi kat gdje su smještene dodatne 2 spavaće sobe sa jednom kupaonom i prostran dnevni boravak s izlazom na balkon 17,45m² s koje se pruža pogled na more. Grijanje stana je planirano putem klima uređaja i podnog grijanja na struju. Gradnja je započeta, gradi se vrhunskim materijalima te se završetak gradnje planira do kraja 2025.godine. Zbog svoje mikrolokacije na svega 10 min vožnje od Novigrada i 20 od Poreča život u manjem naselju pruža ujedno mir, no i sav konfort manjeg grada. Sav sadržaj potreban za život od škole, vrtića, ugostiteljskih objekata, trgovine, pošte, dječjih parkića, šetnjice u prirodi i biciklističke staze se nalazi u neposrednoj blizini stana. Zbog svoje lokacije i ponude ova je nekretnina idealna investicija kako za obiteljski život tako i za vikend opuštanje u Istri! Cijena nekretnine je izražena s PDV-om. ID KOD AGENCIJE: 1020-269

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	681305
Agency ref id:	1020-269
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	+38552210824
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	