

ISTRA, BARBAN - Kamena kuća za adaptaciju u manjem naselju, Barban.

Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς:

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, BARBAN - Kamena kuća za adaptaciju u manjem naselju
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	200 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1000 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	1
Τιμή:	185,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	12.11.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Barban
Περιοχή Πόλη:	Barban
Poštanski broj:	52207

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, BARBAN - Kamena kuća za adaptaciju u manjem naselju Barban je malo povijesno mjesto smješteno na visoravni koja dijeli Labinštinu od Puljštine. Na pretpovijesnoj gradini obitavali su stari Rimljani. Tijekom povijesti Barban je bio poznat i po strateškom položaju, dominirajući uzvisinom i gospodareći dolinom i mostom na rijeci Raši.S prolaskom vremena mjesto postaje utvrda sa zidinama, okruglim i četvrtastim kulama, bedemima, velikim i malim gradskim vratima te kaštelom. Barban je danas čuven po svojoj viteškoj igri Trka na prstenac, fešti od vina i festivalu smokava. Nedaleko životopisnoga Barbana, u mirnome naselju prodaje se kamena kuća s pomoćnim objektom. Kuća se proteže kroz prizemlje kat te broji 200m² stambene površine. Prizemlje kuće sastoji se od kuhinje s blagovaonom, kupaone i spavaće sobe. U prizemlju se također nalazi konoba sa

zasebnim ulazom. Vanjskim stepenicama dolazimo na kat kuće koji se sastoji od kuhinje s blagovaonom, kupaone te dvije spavaće sobe. Nastavno na odvojene ulaze kuća se u naravi sastoji od dvije stambene jedinice. Postoji mogućnost spajanja u jednu veću stambenu jedinicu. Okućnica kuće broji 1000m2 te se u potpunosti nalazi unutar izgrađenog građevinskog dijela naselja. Što otvara mogućnosti dodatnog uređenja, primjerice izgradnju bazena i slično. Na navedenog okućnici nalazi se pomoćni objekt tlocrtne površine ca. 36m2. Na nekretnini se nalazi priključak za gradski vodovod. Kuća je spojena na struju. Za potrebe otpadnih voda izgrađena je septička jama, te se također priključak za gradsku kanalizaciju nalazi unutar 20m od kuće. Asfaltirani pristupni put, Uredno vlasništvo, Bez tereta, Nekretnina svakako vrijedna Vaše pažnje, smještena u mirnome naselju nedaleko svih sadržaja potrebnih za lijep i ugodan život, Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34968

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 681691
αναφοράς:
Agency ref id: 34968
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 199 8034
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: