

## Prava prilika, novogradnja trosobni stan u Kaštel Gomilici!!!, Kaštela, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan  
Ηλεκτρονικό: dejan@real-nekretnine.com  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Dejan  
Επώνυμο: Šijan  
Όνομα: Real nekretnine  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling  
Πρόσθετο: info@real-nekretnine.com  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Ταχυδρομικός: 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Σχετικά με  
εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao

najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima  
raspolažemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Prava prilika, novogradnja trosobni stan u Kaštel Gomilici!!!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	121 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	389,920.00 €
Δημοσιεύτηκε:	13.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Splitsko-dalmatinska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kaštela
Περιοχή Πόλη:	Kaštel Gomilica
Poštanski broj:	21213



## Άδειες

Οικοδομική άδεια:           όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ:                               όχι

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης:                       2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se atraktivan trosoban stan na 2. katu novogradnje u Kaštel Gomilici. Trosoban stan s tri balkona, garažnim parking mjestom, vanjskim parking mjestom i spremištem u novogradnji udaljenoj 800 m od mora i plaže. Zgrada se sastoji od suterena, prizemlja i 2 kata s ukupno 4 stana, a udaljena je od brze ceste 100 m te 500 m od donje kaštelanske ceste. Stan ima tri spavaće sobe, dvije kupaone, predsoblje, hodnik, dnevni boravak s kuhinjom i blagovanom, tri balkona te mu pripada garažno parking mjesto, te jedno vanjsko parking mjesto i spremište. Orijentacija stana jug-istok-zapad-sjever. Mogućnost kupnje isključivo po fazama, useljenje predviđeno za kraj 2025. godine. U neposrednoj blizini se nalazi željeznička i autobusna stanica, škola i dječiji vrtić, Marine Kaštela te mnogi trgovački lanci poput Lidla, Plodina, Spara, Konzuma. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0979

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός           681802

αναφοράς:

Agency ref id:                 D-0979

ΤΗΛΕΦΩΝΟ                       0913314000

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: