

## Istra, Umag okolica- kuća u nizu s vrtom !, Umag, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα:	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός:	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Istra, Umag okolica- kuća u nizu s vrtom !
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	120 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	100 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	1
Τιμή:	260,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	13.11.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1950
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Umag

Περιοχή Πόλη: Umag

Poštanski broj: 52470

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Umag okolica Prodaje se kuća u nizu s vrtom i garažom u okolici Umaga. Na zemljištu od otprilike 250m2 smjestila se ova krajnja kuća u nizu s ograđenim vrtom. Površina kuće iznosi oko 120m2 i proteže se na prizemlje i kat. U prizemlju od oko 60 m2 se smjestila kuhinja, ostava, kupaonica, hodnik i prostran dnevni boravak s izazom na verandu i ograđeni vrt. Kuća je kompletno puređena 2005.godine i iznimno je očuvana. Prozori su PVC s aluminijskim roletnama i komarnicima. Unutarnjim stepenicama se dolazi na kat gdje se nalaze 2 povezane spavaće sobe, svaka sa svojm izlazom na balkon. Kuća se grije pomoću centralne peći na drva i radiatorima u svakoj prostoriji. Svaka prostorija se može odvojeno grijati. Radi se zapravo o tradicionalnoj istarskoj kući koja je kompletno renovirana 2005.godine te je odmah useljiva ! Kući pripada prostrana i ograđena okućnica, s prednje strane okućnice čini vrt cca 50m2, dok je sa stražnje strane smještena garaža i vanjski prostor za parking. Kuća se nalazi u malenom i mirnom mjestu udaljenom svega nekoliko minuta vožnje od lijepih i uređenih plaža Lovrečice i Umaga. Svega 5 minuta vožnje do Umaga i 10 min do Novigrada. U blizini se nalaze i šetnice, biciklističke staze, restorani, vinarije, autocesta i razni drugi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju i mogućnosti koje nekretnina pruža, ona može biti idealna za obiteljski život, odmor i turizam. ID KOD AGENCIJE: 1020-201

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 681820

αναφοράς:

Agency ref id: 1020-201

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +38552210824

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: