

Istra, Grožnjan luksuzna dizajnerska vila, 682m2 novogradnja, Grožnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρία:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra, Grožnjan luksuzna dizajnerska vila, 682m2 novogradnja
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	682 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1870 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υποδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Τιμή:	2,500,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Grožnjan
Περιοχή Πόλη:	Grožnjan
Poštanski broj:	52429



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Grožnjan luksuzna dizajnerska vila, 682m2 novogradnja U ponudi imamo ovu prekrasnu dizajnersku vilu kategoriziranu s 5 zvjezdica, smještenu na idiličnoj lokaciji u blizini Grožnjana i Buja, svega 10 kilometara od jadranske obale. Izgrađena 2024. godine, nudi sve pogodnosti modernog dizajna. Vila je smještena na zemljištu površine 2.170 m², od čega je dio građevinski, pružajući mogućnost izgradnje dodatne građevine. Sveukupna kvadratura vile sa vanjskim natkrivenim i nenatkrivenim terasama iznosi 682 m². (300 m² unutarnjeg prostora + 222 m²

natkrivenih terasa i 160 m2 nenatkrivenih terasa). Sofisticirani dizajn vile potpisuju renomirani arhitekti iz talijanskog studija Calligaris, dok projekt potpisuje Studio 92. Vila sadrži tri prostrane spavaće sobe, svaka s luksuznom en-suite kupaonicom, te dnevni boravak s visokokvalitetnim namještajem i audio-vizualnom opremom te električnim kaminom koji mjenja boje i grije. Kuhinja je opremljena vrhunskim svjetskim brandovima poput Nef i Rosenthal, čineći je pravim rajem za gurmane. Okućnica vile sastoji se od bazena sa sunčalištem koji sadrži slanu vodu površine 61 m², te vanjske kuhinje i blagovaonice. Za aktivne goste tu su stolni tenis, stolni nogomet, dok će najmlađi uživati u vlastitom igralištu. Opremljena najkvalitetnijim materijalima i uređajima, vila uključuje brandove kao što su Guzzini, Florim Bologna, Philippe Stark i Mitsubishi, jamčeći vrhunski komfor i stil. Osim što pruža potpunu privatnost i mir, vila je savršena baza za istraživanje čarobne Istre, bilo da uživate u šetnjama, biciklističkim vožnjama ili izletima do obližnjih atrakcija. Sa četiri parkirna mjesta i odličnom povezanošću s granicama do Slovenije, cca 10- ak minuta vožnje te 25 minuta vožnje do Talijanske granice, lokacija nudi jednostavan pristup raznim destinacijama. Nekretnina vrijedna pažnje. Pozivamo u razgled kako bi je u potpunosti mogli doživjeti. ID KOD AGENCIJE: 300391034-239

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 681939

αναφοράς:

Agency ref id: 300391034-239

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 5556

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: