

Crikvenica, luksuzna obiteljska kuća s panoramskim pogledom na more.

Crikvenica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Sendi Vinski
Όνομα:	Sendi
Επώνυμο:	Vinski
Όνομα	Sendi Real Estate
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	vinskisendi@gmail.com
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	https://www.sendi-realestate.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Σχετικά με	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
εμάς:	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Crikvenica, luksuzna obiteljska kuća s panoramskim pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	240 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	577 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,300,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	13.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2021

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Crikvenica
Περιοχή Πόλη:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+



Στάθμευση

Αριθμός χώρων	3
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Crikvenica, prodaje se samostojeća obiteljska kuća s predivnim otvorenim pogledom na more, smještena u mirnom okruženju. Ova dvokatnica površine 240 m², izgrađena 2021. godine, opremljena je visokokvalitetnim dizajnerskim namještajem te se prodaje potpuno namještena. Prizemlje kuće sastoji se od ulaznog djela, prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom, moderno opremljene kuhinje, sobe za goste te kupaonice. Na katu se nalaze tri luksuzne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Na vrhu kuće nalazi se krovna terasa s jacuzzijem i sunčalištem za uživanje u spektakularnim zalascima sunca. Kuća posjeduje najviši energetski razred A+, čime osigurava visoku energetsku učinkovitost tijekom cijele godine. Opremljena je sustavom podnog grijanja, klimom, dizalicama topline te sustavom ventilacije. Također ima vlastiti vodomjer i tri parkirna mjesta u vlasništvu. Dodatne pogodnosti: Privatni bazen i uređena okućnica Balkon, terasa i lođa Aluminijska stolarija Struja, gradski vodovod, asfaltni prilaz Udaljenost od mora: 2000 m; udaljenost od centra: 2400 m Dokumentacija i dozvole: Kuća ima građevinsku dozvolu, vlasnički list, dok je uporabna dozvola u postupku. Ova nekretnina nalazi se na mirnoj i poželjnoj lokaciji, udaljena samo nekoliko minuta vožnje od mora i centra grada, idealna je za sve koji traže luksuzan, ali funkcionalan dom s privatnošću. Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte! Poštovani kupci, u skladu

sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2247

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 682023

αναφοράς:

Agency ref id: 2247

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 098 443 289

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: