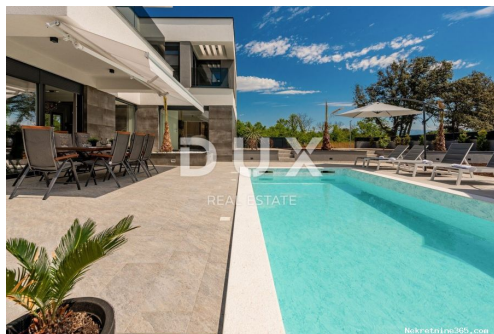


ZADAR, ZATON - Prekrasna luksuzna vila s grijanim bazenom, Nin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Agencija
Επώνυμο: Dux nekretnine
Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Ταχυδρομικός 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ZADAR, ZATON - Prekrasna luksuzna vila s grijanim bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	192 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	740 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,150,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	14.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Nin
Περιοχή Πόλη:	Zaton
Poštanski broj:	23232

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	4
στάθμευσης:	

Περιγραφή



Πρόσθετες πληροφορίες: ZADAR, ZATON - Prekrasna luksuzna vila s grijanim bazenom Prodaje se moderno uređena luksuzna vila u novogradnji u mjestu Zaton pokraj Zadra u Sjevernoj Dalmaciji. Vila je udaljena 500 m od morske obale, a izolirana pozicija ovog objekta omogućuje potpuni mir i privatnost. Objekt je izgrađen na parceli od 740 m². Bruto površina vile iznosi 220 m², a netto površina 185 m². U prizemlju se nalazi dizajnerski uređen dnevni boravak s velikom staklenom stijenom, blagovaona i kuhinja u open space koncepciji. U prizemlju se nalazi i jedna spavaća soba s kupaonicom, dodatni WC, te ostava, odnosno praonica rublja. Na prvom katu se nalaze još tri spavaće sobe i pripadajuće kupaonice. Interijer vile se, osim kontrastnim bojama i suvremenim dizajnom, ističe efektom igrom svjetla i sjene u svim prostorijama. Sve sobe su klimatizirane, a podno je grijanje provedeno kroz obje etaže vile. Iz dnevnog boravka se izlazi u prostrano dvorište vile gdje se nalazi prekrasno uređen vrt, grijani bazen veličine 30 m² i vanjski tuš. Za one najmlađe tu je i igralište za djecu, a na raspolaganju su Vam i vanjski stol za jelo te vanjski roštilj. U kompletno ograđenom dvorištu dostupna su i 4 parkirna mjesta. Mjesto Zaton izuzetno je popularno turističko odredište, s obzirom na prekrasne plaže u okolici i blizinu urbanog centra grada Zadra koji je udaljen samo 15 km. Odmah pokraj Zatona nalazi se povijesni gradić Nin poznat po mnoštvu zanimljivih povijesno-kulturnih spomenika koji sežu i u predantičko doba. Primjerice, ondje možete vidjeti ostatke rimskog foruma, a u Ninu su pronađeni i ostaci srednjovjekovnih i starohrvatskih ratnih i trgovačkih brodica koje su se nazivale kondure. U Ninu se nalazi i najduža pješčana plaža u Hrvatskoj pod nazivom Kraljičina plaža. U ninskoj laguni je i lokalitet s ljekovitim blatom Peloidom, čija su blagotvorna svojstva bila poznata još i rimsko doba. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15231

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 682234

αναφοράς:

Agency ref id: 15231

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 99 284 0404

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: