

Lux stan u Zemunu, 4.0, 112m2, II , CG - Bez provizije, Zemun, Διαμέρισμα**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Agencija Kvadratić
 Ηλεκτρονικό kvadratic.nekretnine@gmail.co
 Ταχυδρομείο: m
 Όνομα: Agencija
 Επώνυμο: Kvadratić
 Όνομα: Kvadratić d.o.o.
 Εταιρίας:
 Service Type: Selling and renting
 Ιστοχώρος: https://www.kvadratic.rs
 Χώρα: Serbia
 Region: Grad Beograd
 City: Beograd
 Ταχυδρομικός 11000
 Κώδικας:
 Διεύθυνση: Ul. Sime Igumanova 2-4
 Mobile: 0038162434420
 Reg No.: 1119

Στοιχεία καταχώρησης**Κοινά**

Τίτλος: Lux stan u Zemunu, 4.0, 112m2, II , CG - Bez provizije
 Ιδιοκτησία για: Πώληση
 Τετραγωνικά Πόδια: 112.39 m²
 Όροφος: 2
 Αριθμός Ορόφων: 6
 Υπνοδωμάτια: 4
 Μπάνια: 2
 Τιμή: 256,474.00 €
 Δημοσιεύτηκε: 15.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

**Τοποθεσία**

Χώρα: Serbia
 Κράτος / Περιοχή / Epapχία: Grad Beograd

Πόλη: Zemun
Poštanski broj: 11080

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή, Ενδοεπικοινωνία, ADSL, Καλωδιακή τηλεόραση, Κλιματιστικό
Ανελκυστήρας: όχι

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaja Bez Agencijske provizije Svetao i prostran stan na prvom spratu – Idealno za udoban život u srcu Zemuna! Stan na prvom spratu u novoj zgradi u izgradnji – Savršen spoj modernog dizajna i praktičnosti! Tražiš stan koji kombinuje sjajnu lokaciju, prostranost, svetlije prostore i funkcionalnost? Ovaj stan na prvom spratu u izuzetno atraktivnoj zgradi u Zemunu je prava prilika za tebe! Lokacija: Zgrada se nalazi u mirnom delu Zemuna, u blizini prelepih šetališta uz Dunav, a ujedno je blizu glavnih saobraćajnica koje omogućavaju brzu povezanost sa svim važnim delovima Beograda. Samo nekoliko minuta od centra Zemuna i Šetališta pored reke, a ipak dovoljno daleko od gradske gužve i buke. Zašto je ovaj stan pravi izbor? Svetlost i prostor: Stan je izuzetno svetao, sa velikim prozorima koji omogućavaju maksimalno prirodno osvetljenje tokom celog dana. Na prvom spratu, u zgradi sa 6 spratova, imaš savršen balans između privatnosti i svetlosti. Stan je opremljen SMART HOME sistemom koji ne zahteva dodatno kabliranje. Prostran i funkcionalan: Stan je savršen za sve koji traže prostran dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, zajedno sa izlazom na terasu koja pruža odličnu mogućnost za opuštanje i uživanje na svežem vazduhu. Adaptibilnost: Stan je četvorosoban, što ga čini idealnim za porodice ili one koji žele dodatnu funkcionalnost i privatnost u svom domu. Stan izuzetno funkcionalan sa tri spavaće sobe, terasom, prostran dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom kupatilo i wc za goste. Kvalitet gradnje koji traje: Renomirani investitor: Zgrada se gradi pod okriljem najpoznatijeg i najpouzdanijeg investitora sa višedecenijskim iskustvom, garantujući kvalitet izgradnje i dugoročnu vrednost. Vrhunskih materijali: Od PVC stolarije sa aluminijumskim oblogama i višeslojnih stakala, do keramike od renomiranih proizvođača i višeslojnog hrastovog parketa sa soklama – svaki detalj je pažljivo biran kako bi tvoj dom bio lep, dugotrajan i funkcionalan. Energijaska efikasnost: Sa energetske razredom B, zgrada je izuzetno efikasna, što znači manji račun za grejanje i veću udobnost u svim godišnjim dobima. Sigurnost i komfor: Stanovi dolaze sa sigurnosnim vratima, a oprema (sanitarija, parket, keramika) je iz najpoznatijih brendova, što ti garantuje dugoročni kvalitet i komfor. Dodatne prednosti stana: Centralno grejanje sa plaćanjem po potrošnji, što znači kontrolisane mesečne troškove. Funkcionalna terasa koja omogućava uživanje na otvorenom. Ne propusti ovu jedinstvenu priliku! Stan se brzo prodaje,

jer takav kvalitet i lokacija ne čekaju. Očekivani završetak MAJ 2025. Za više informacija ili dogovor oko razgledanja, pozovi nas odmah na 062 434 420 ili piši na kvadratic.nekretnine@gmail.com. Tvoj novi dom čeka na tebe – pozovi nas danas! Zgrada u izgradnji – Tvoje buduće savršeno mesto za život! Cena u oglasu je bez uračunatog PDV-a Postoji mogućnost povraćaja PDV-a za kupce prvog stana Prodaja Bez Agencijske provizije

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 682343

αναφοράς:

Agency ref id: 1206