

## ISTRA, BUJE - luksuzna kuća na iznimno atraktivnoj lokaciji s pogledom na more i maslinike, Buje, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, BUJE - luksuzna kuća na iznimno atraktivnoj lokaciji s pogledom na more i maslinike
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	384 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	832 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	3
Τιμή:	2,150,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.11.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Buje
Περιοχή Πόλη:	Buje
Poštanski broj:	52460

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 4

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, BUJE, jedinstvena luksuzna kuća na atraktivnoj lokaciji s pogledom na more i okolicu. Prodaje se jedinstvena kuća s bazenom na iznimno atraktivnoj lokaciji u naselju u Bujama, s pogledom na more i maslinike. Kuća ima ukupno 384 m<sup>2</sup> (280 m<sup>2</sup> stambenog prostora, te 104 m<sup>2</sup> terasa), podrum, prizemlje i kat, predivan pogled iz svake prostorije, predviđene su 3 spavaće sobe i jedinstven sadržaj - casino, kino, vinski podrum, spa, dvije kuhinje (skrivena kuhinja za pomoćno osoblje), skrivena panik soba, rotirajuća parking platforma, te praktičan sustav odlaganja prljave odjeće. Kuća je trenutno u završnoj fazi gradnje. Cijena od 2.150.000 € je za kompletno opremljeni objekt. U slučaju da kupac želi sam opremiti kuću, cijena se razmjerno umanjuje. Rijetkost u ponudi. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 35130

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 682437  
Agency ref id: 35130  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 91 899 5705