

Stan PRODAJA Zadar, Bili brig 2.617 €/m2, Zadar, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Estera nekretnine
Όνομα: Estera
Επώνυμο: nekretnine
Όνομα: Estera nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: gordan@estera-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://www.estera-nekretnine.com>

Χώρα: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Nemčićeva 10

Phone: 0038516999444

Fax: 0038516999445

Σχετικά με
εμάς: ESTERA NEKRETNINE kao
brand tvrke Estera ulaganja
d.o.o. nastala je iz potrebe da se
prodavateljima nekretnina pruži
potpuna i kompetentna usluga
kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i
kompetencija za sva područja
vezana uz kupoprodaju
nekretnina su temeljni
poslovanja tvrtke već dugi niz
godina i svakodnevni upiti
kupaca i odlična prodaja su
potvrda pravog smjera u
poslovanju.

Tvrtka je ovlaštene kreditni
posrednik u potrošačkom
kreditiranju. Dobro smo
upoznali sa svim potrebnim
koracima oko ishođenja
dokumentacije vezane za

kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijazam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Stan PRODAJA Zadar, Bili brig 2.617 €/m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	103.17 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υποδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	270,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.11.2024

Orientation

Προσανατολισμός: Νοτιοανατολική, Νοτιοδυτικός

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2024
Κατάσταση: Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Zadarska županija
Πόλη: Zadar
Τέταρτο: Bili brig
Poštanski broj: 23000

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Απόβλητα, Ηλεκτρισμός
Ενεργειακής απόδοσης: A+

Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κλιματιστικό

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **PRODAJE** se stan u **NOVOGRADNJI** na Bilom brigu. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice s walk in tušem i WC-om, zasebnog WC-a, praonice, prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom iz koje se izlazi na veliku loggiu s pogledom prema moru, dvije spavaće sobe od koji jedna (veća) ima izlaz na loggiu. Zgrada je građena od armirane betonske konstrukcije protupotresnih karakteristika u kombinaciji s poroterm ciglenim blokom. Termo izolacija je debljine 10 cm stiropora s završnim silikatnim slojem, kombinacije bijele i antracit boje. Vanjska stolarija je PVC s aluminjskim roletama, s troslojnim staklom i komarnicima. Podovi su opločeni prvoklasnom keramikom i parketom (još je moguć odabir boje...). Grijanje je na klima uređaj s unutarnjim jedinicama u svakoj prostoriji, a u kupaonici će biti postavljeno električno podno grijanje (za sada je moguće ugovoriti i u ostalim prostorijama). Lokacija zgrade je u blizini svih potrebnih sadržaja za kvalitetan život, na pješačkoj udaljenosti nalaze se škola, vrtić, trgovački centri, pošta, banke itd. Ukupna neto korisna površina stana (NKP) je 103,17 m². Po etažnom elaboratu 96,92 + 2 parkirna mjesta (12,5 m² x 2=25 m² x 0,25= 6,25 m²) daje ukupnih 103,17 m² NKP ili 2.617€ po m².

Nekretninu je moguće kupiti kreditom, a za gotovinsku uplatu se može ugovoriti određeni popust. Predviđeno vrijeme završetka gradnje je u trećem mjesecu 2025. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazovite na 0915778465 Suzana ili 0914444655 Gordan!

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 682534

αναφοράς:

Agency ref id: 1507