

## Prodaja, Hotel, Bol na Braču, 5000m2, centar mjesta Bola, Bol, Εμπορικά ακίνητα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: balkanmenager

Όνομα: balkanmenager

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Prodaja, Hotel, Bol na Braču, 5000m2, centar mjesta Bola
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Σκοπός:	τροφοδοσία
Τετραγωνικά Πόδια:	5000 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	7000 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	46
Μπάνια:	46
Τιμή:	9.00 €
Ανελκυστήρας:	όχι
Προσανατολισμός:	Νότος
Δημοσιεύτηκε:	17.11.2024

#### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2020
Τελευταία ανακαίνιση:	2023
Κατάσταση:	Σε πολύ καλή κατάσταση

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Splitsko-dalmatinska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Bol
Περιοχή Πόλη:	Bol

#### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι

ιδιοκτησίας:

Πιστοποιητικό ελέγχου: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Όχι

Υποδομή:

Νερό, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή, Θυροτηλεόραση, Καλωδιακή τηλεόραση, Ενδοεπικοινωνία, Έξυπνο Σπίτι, Κλιματιστικό, Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Αέριο, Απόβλητα, Δεξαμενή νερού, ADSL

Πρόσβαση με αυτοκίνητο:

Αυτοκίνητο



## Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης:

Κλιματιστικό, Λεβητοστασίου (υποσταθμός) ηλιακά κύτταρα, Κεντρική θέρμανση (δικό του) ηλεκτρικό

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων

30

στάθμευσης:

Κλειστή θέση

όχι

στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaja, Hotel, Bol na Braču, 5000m2, centar mjesta Bola Na samoj obali prelijepog otoka Brača u mjestu Bol, 100-tinjak metara od mora, tik uz centar grada, prodaje se atraktivan i uhodan Hotel izgrađen od poznatog bračkog kamena s modernim elementima koji pružaju iznimnu udobnost. Prostire se na 5000m2 i dva kata, okružen vrtom (300m2) bogatim hortikulturom mediteranskog bilja, smokava, naranči, limuna i vinove loze. Hotel je kreiran da bude izvor zadovoljstva i odredište koje odiše opuštenošću a zbog svoje lokacije budućim vlasnicima kao i korisnicima uz užitak pruža i čitav niz prednosti i pogodnosti. \* U podrumu objekta nalaze se 2 kongresne dvorane (600m2 i 300m2) u kojima je smještena specijalizirana bolnica za fizikalnu terapiju i rehabilitaciju \* U prizemlju objekta nalazi se: - Kuhinja (cca 80m2) - Restoran (cca 100m2) - Vanjska terasa sa sunčalištem (600m2) i vanjskim bazenom (100m2) - Caffe bar - Unutarnji grijani bazen od 100m2 - Sauna - Jacuzzi - 3 studio apartmana \* Prvi kat sadrži: - 4 jednokrevetne sobe - 13 studio apartmana - 1 apartman veličine 65m2 koji se sastoji od 2 spavaće sobe, kupaonice, prostranog dnevnog boravka i balkona s pogledom na more - 2 "superior" apartmana od kojih se svaki sastoji od 2 sobe i

kupaonice. \* Drugi kat - Sadržajem identičan je prvom katu osim što još ima 1 veliki apartman sa terasom veličine 50m2 i otvorenim pogledom na more. \* Potkrovlje - tri velike spavaće jedinice \* Hotel u dvorištu ima 30 parkirnih mjesta površine 600m2. \*\*\* Ostale informacije o pojedinostima hotela na upit\*\*\*  
----- Ramiz Alispahić Tel:+48"48 503 474 159;  
Viber/WhatsApp Tel.+387 61 143 612 ; Viber / WhatsApp

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 682604  
αναφοράς: