

## Meljak, 1ha i 11ari,kuća,pomoćni objekat, odlična investicija ID#1454, Barajevo, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Simonović Nekretnine  
Όνομα: Simonović  
Επώνυμο: Nekretnine  
Όνομα  
Εταιρίας: Simonović Nekretnine (Reg.:  
920)  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://simonovic-nekretnine.com>

Χώρα: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd

Ταχυδρομικός 11000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Novopazarska 18

Mobile: 060/301-2988

Phone: 011/344-3236

Σχετικά με  
εμάς: Više od dve decenije u svetu  
nekretnina, više hiljada uspešno  
završenih kupoprodajnih  
ugovora, i još više zadovoljnih i  
nasmejanih lica,  
bili su odlučujući faktori za  
osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma  
stresnom poslu kupovine ili  
prodaje nekretnine, veoma je  
važno da uz sebe imate  
profesionalce koji znaju kako  
da vaše želje postanu stvarnost,  
kako da put od nauma do  
krajnjeg cilja bude laganiji,  
bezbrižniji, i sigurniji.

Ono što posedujemo kao ljudi,  
poštenje, moral, odgovornost...  
utkani su u svaki odnos i posao  
koji radimo.

Vaše zadovoljstvo i lepa reč,  
naši su dobri vetrovi koji nas  
guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović nekretnine" budu VAŠ PRAVI IZBOR.

Reg No.: 920

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Meljak, 1ha i 11ari,kuća,pomoćni objekat, odlična investicija ID#1454
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τιμή:	90,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Serbia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Beograd
Επαρχία:	
Πόλη:	Barajevo
Περιοχή Πόλη:	Meljak
Poštanski broj:	11460



### Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Ηλεκτρισμός, Νερό
----------	-------------------

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Продаје се имање 1ха и 11 ари у Мељаку: 3 парцеле које чине једну целину и то: - катастарска парцелу (на којој се налази недовршена породична кућа површине 180 м2 и започета помоћна зграда површине 41 м2 , за оба објекта је поднет захтев о легализацији 2013.г.), површине 30,17 ари - катастарска парцела површине 58,04 ари, - катастарска парцела, површине 22,93 ара Власништво 1/1. На делу плаца постоји уписано право службености колског пролаза дужине 270 м, како би комшија могао да дође до свог плаца. Приземље куће је завршено, 90м2, по структури трособан стан: две спаваће собе, ходник, купатило, пространа дневна соба, кухиња, шпајз), остатак куће захтева додатно улагање, али има велики потенцијал, грађена је веома квалитетно, с дебелим зидовима, лети је хладна а зими топла, с фасадом од цигле и правог камена. (Практично, кућу добијате за 10.000 е.) Идеално за људе који желе мир у зеленилу поред Липовачке шуме, далеко од градске буке, али са добром повезаношћу с градом. Плац излази на асфалтирани пут, има струју, воду, сопствени бунар. Погодно такође и за породични бизнис (на пример – изградња етно-објеката, објеката за одмор и сл.) Цена: 90.000 евра

Agencijska provizija 2%

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 682936

αναφοράς:

Agency ref id: 1454