

## 188 sqm house in Bar Montenegro: 2 floors, 5 bedrooms, 2 bathrooms, heated floor, fireplace, FSBO, Bar, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Raushan Valeev  
Ηλεκτρονικό domadriatic@gmail.com  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Raushan  
Επώνυμο: Valeev  
Χώρα: Montenegro  
Region: Crnogorsko primorje  
City: Tivat  
City area: Tivat  
Ταχυδρομικός 85320  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: II Dalmatinska, 7A - 51  
Phone: +38268156037  
Πολιτική  
Προστασίας  
Προσωπικών  
Δεδομένων:

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος: 188 sqm house in Bar Montenegro: 2 floors, 5 bedrooms, 2 bathrooms, heated floor, fireplace, FSBO  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τύπος Σπίτι: μονοκατοικία  
Τετραγωνικά Πόδια: 188 m<sup>2</sup>  
Μέγεθος Πάρκινγκ: 484 m<sup>2</sup>  
Αριθμός Ορόφων: 2  
Υπνοδωμάτια: 5  
Μπάνια: 2  
Κελάρι: όχι  
Τιμή: 242,900.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 19.11.2024

#### Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι  
Κατάσταση: Renovated  
Χτίστηκε: 2010  
Τελευταία ανακαίνιση: 2012

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Montenegro
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Crnogorsko primorje
Πόλη:	Bar
Περιοχή Πόλη:	Stari Bar
Poštanski broj:	85300
Adresa:	Rena bb, Stari Bar, Bar

## Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Ηλεκτρισμός, Απόβλητα
Ενεργειακής απόδοσης:	A
Χαρακτηριστικά Κήπος:	Σπίτι στον κήπο
Πρόσβαση με αυτοκίνητο:	Αυτοκίνητο, Φορτηγό, Γερανός, Φορτηγό

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
Τύπος Θέρμανσης:	Το αργό καυσίμων



## Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	3
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: House for sale in Bar Montenegro: 2 floors, 5 bedrooms, 2 bathrooms, heated floor, fireplace, and fruit garden Two-story house in Bar Montenegro, FSBO! This 188 sqm house sits on a 484 sqm plot. Each floor features: = a spacious living room combined with a kitchen-dining area; = 2 bedrooms; = 1 bathroom. The floors are connected by an internal staircase. Additionally, there is a separate outbuilding on the property, which can be used as a guest house, workshop, or sauna. Fully renovated in 2012, and never lived in since – the house is in like-new condition. See the high-quality finishes for yourself during a viewing. Upgrades include: = new electrical wiring and plumbing; = fresh plaster and ceramic tiles; = parquet in the bedrooms; = an Italian fireplace with remote control

and heated floor for warmth and comfort; = floor-to-ceiling windows for maximum light and a spacious feel. The landscaped garden features fruit trees. A paved stone courtyard and automatic gates. Parking for 3 cars is available. The house can be used as a single residence or divided into two independent apartments, making it perfect for those who value flexibility and thoughtful design.

Location highlights: Near the Meksiko school, kindergartens, shops, stadium, cafes, restaurants, the city port, government offices, and banks. Everything you need is just a short distance away. Don't miss this opportunity to own a modern and comfortable home in Bar!

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 683040

αναφοράς:

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +382 (68) 156-037

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: